

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

	Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE														
STAVBA Rekonstrukce budovy Domov pro seniory Frýdek-Místek															
MÍSTO STAVBY Školská 401 Frýdek-Místek 738 01 K.Ú.: [634956] OKRES: Frýdek-Místek KRAJ: Moravskoslezský															
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Dan Lukašik, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel.: 737 542 673 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukašik tel.: 737 542 673 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz	AUTORIZACE														
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, Frýdek-Místek 738 01 IČO: 00296643	Č. SMLOUVY INVESTORA Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-026-000														
OBJEKT D.101 SO01 ODBORNÁ ČÁST D.101.01 Architektonicko-stavební řešení	<table><tr><td>DATUM 01/2023</td><td>PARÉ</td></tr><tr><td>MĚŘÍTKO</td><td></td></tr></table>	DATUM 01/2023	PARÉ	MĚŘÍTKO											
DATUM 01/2023	PARÉ														
MĚŘÍTKO															
NÁZEV DOKUMENTU TECHNICKÁ ZPRÁVA															
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU <table><tr><td>stavba</td><td>stupeň</td><td>část</td><td>výkres</td><td>profese</td><td>název dokumentu</td><td>revize</td></tr><tr><td>FM</td><td>DPS</td><td>D.101.01</td><td>01</td><td>ASŘ</td><td>Technická zpráva</td><td>00</td></tr></table>		stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	FM	DPS	D.101.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize									
FM	DPS	D.101.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00									

Obsah

D101-1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
D101-1.1.1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU.....	4
D101-1.1.2. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ	4
D101-1.1.3 KAPACITY PLOCHY A SVĚTLÉ VÝŠKY	5
D101-1.1.4. STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.....	6
D101-1.1.4.1. ZEMNÍ PRÁCE	7
D101-1.1.4.2. PRÁCE BOURACÍ A PODCHYCOVACÍ.....	7
SKLADBY STÁVAJÍCÍCH PODLAH	9
FASÁDY	11
STŘECHA	11
PŮDA.....	12
BOURACÍ PRÁCE VE 2. NADZEMNÍM PODLAŽÍ	13
BOURACÍ PRÁCE V 1. NADZEMNÍM PODLAŽÍ	17
BOURACÍ PRÁCE V 1. PODZEMNÍM PODLAŽÍ	21
D101-1.1.4.3. KONSTRUKCE BETONOVÉ	24
D101-1.1.4.4. KONSTRUKCE SVISLÉ.....	25
D101-1.1.4.5. OCELOVÉ KONSTRUKCE	25
D101-1.1.4.6 KOMÍNY A VENTILAČNÍ PRŮDUCHY	25
D101-1.1.4.7. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	26
D101-1.1.4.8 SCHODIŠTĚ A VÝTAHY.....	26
D101-1.1.4.9. OMÍTKY VNĚJŠÍ A OMÍTKY VNITŘNÍ A KERAMICKÉ OBKLADY.....	30
D101-1.1.4.10. IZOLACE PROTI VODĚ A ZEMNÍ VLNKOSTI	31
D101-1.1.4.11. IZOLACE TEPELNÉ A ZVUKOVÉ.....	31
D101-1.1.4.12. KRYTINA.....	32
D101-1.1.4.13. PODLAHY A KERAMICKÉ OBKLADY	32
D101-1.1.4.14. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	33
D101-1.1.4.15. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY	34
D101-1.1.4.16. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	34
D101-1.1.4.17. TESAŘSKÉ KONSTRUKCE.....	34
D101-1.1.4.18 SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE A PODHLEDY	35

D101-1.1.4.19. NÁTĚRY	36
D101-1.1.4.20. MALBY	36
D101-1.1.4.21. ZDRAVOTNĚ-TECHNICKÉ INSTALACE	36
D101-1.1.4.22. ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ A VZDUCHOTECHNIKA	36
D101-1.1.4.23. ELEKTRO	36
D101-1.1.24 VYBAVENÍ OBJEKTU PŘENOSNÝMI HASÍCÍMI PŘÍSTROJI	36
D101-1.1.25 VYBAVENÍ OBJEKTU VÝSTRAŽNÝMI A BEZPEČNOSTNÍMI TABULKAMI	37
D101-1.1.4.26 POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE DLE ČSN 73 0835 HOŘLAVOST A NEHOŘLAVOST POVRCHŮ	38
D101.1.1.5. STAVEBNÍ FYZIKA	39
D101-1.1.5.1. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ	39
D101-1.1.5.2. DENNÍ OSVĚTLENÍ	40
D101-1.1.5.3. AKUSTIKA	41

D101-1.1. Technická zpráva

D101-1.1.1. Popis stávajícího stavu

Budova se nachází v ulici Školská 401, 73801 Frýdek-Místek k. ú. Místek, parc. č. 816/1; 816/2; 816/3; 3109.

Stávající objekt byl postaven cca na začátku minulého století. Půdorysný tvar stávajícího objektu je obdélníkového tvaru o rozměrech 25,2 x 14,45 m se třemi podélnými trakty. V krajních traktech s rozponem cca 5m jsou obytné prostory, ve středním traktu s rozponem cca 2m je po celé délce objektu obslužná chodba zakončená výtahovou šachtou s hydraulickým výtahem, který má stanice ve všech podlažích objektu včetně půdního prostoru. Jedná se o dvoupodlažní objekt s nevyužitým půdním prostorem a suterénem. Suterén je pod celým podlažím domu. Objekt je zastřešen valbovou střechou. Nosný systém tvoří obvodové podélné stěny, a vnitřní podélné stěny vyzděné z cihel pálených plných na vápennou maltu. V předcházejícím stupni projektové bylo zjištěno a převzato že vodorovné nosné konstrukce stropů nad suterénem jsou z monolitického železobetonu, stropní konstrukce nad 1. a 2. nadzemním podlažím jsou kombinované nad komunikačními prostory železobetonové, nad zbytkem půdorysu dřevěné trámové s trámy 160/235 mm v osové vzdálenosti 1000 mm. Stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím bude kompletně odkryta, stávající stropní trámy budou překontrolovány mykologem, všechny napadené trámy budou označeny a provedeno jejich zpevnění popřípadě výměna. Stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím je provedena stejnou technologií jako stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím. Stropní konstrukce bude kompletně demontována. Hlavní domovní schodiště je provedeno z monolitického železobetonu. Založení se předpokládá na plošných základových pasech z prostého betonu nebo z cihelného zdiva. Šířka základových pasů je pravděpodobně obdobná jako šířka navazujících svislých stěn.

D101-1.1.2. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ

Dispoziční řešení 1PP:

V současné době se zde nachází jídelna, příprava jídel a kulturní místnost, a dále pak provozní zázemí.

Úpravy jsou navrženy tak, aby zde vznikly plnohodnotné prostory pro zaměstnance – tedy

- oddělené komfortní šatny pro ženy a muže vč. vlastního hygienického zázemí, Celkový počet zaměstnanců je nyní 23 (21 Ž + 2 M) a na jednotlivé směně max. 7 osob. Šatny byly navrženy na celkovou kapacitu 27 Ž a 6 M (prostorová rezerva je oproti současnému stavu 20%).
- prostor pro sklad, prádla
- prostor pro kvalitní přípravu jídla (lze připravovat i jednoduché pokrmy přímo v objektu – je uvažováno s instalací sporáku, konvektomatu, mycího centra apod.)
- denní místnost, která bude vybavená jednoduchou
- kuchyňskou linkou s možností skladování a ohřevu jídla z domova zaměstnanců.

Pro zvýšení kvality života klientů byla v 1. PP vyčleněna:

- místnost pro cvičení (posilovna). Ta může být vybavená jednoduchými prvky vhodnými pro cvičení seniorů pod dohledem a ke zlepšení fyzické i psychické kondice (rotoped, lehké činky, gumové expandéry, podložky pro jógu apod.)

- Dále byly do 1. PP umístěny 2 aktivační místnosti, které budou rovněž sloužit pro fyzioterapii a ergoterapii klientů.

Dispoziční řešení 1-3NP:

V uvedených patrech jsou navrženy obdobné dispoziční změny tak, aby většina pokojů měla přístup k vlastnímu hygienickému zázemí (došlo ke sloučení 2 pokojů / 1 hyg.), některé pokoje jsou vybaveny i sprchou. Součástí hygienického zázemí bude i SOS tlačítko.

Na každém patře je instalovaná úklidová komora a kuchyňka pro klienty (lednice, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice apod.).

V rámci společné koupelny bude provedena instalace sprchy, která je uvažovaná jako bezvaničková v úrovni podlahy s odtokovým žlabem rozměry sprchy umožňují mytí klienta na mycím lůžku. Pro zvýšení komfortu klientů je uvažováno s instalací nové vany s dvířky, díky které bude značně usnadněn vstup. V koupelně bude rovněž instalováno WC (parametry pro ZTP/P). Dlažba v koupelně bude protiskluzová, obklad keramický po úroveň 21000 nad podlahou.

Na chodbě bude provedena úprava WC pro ZTP/P a vyčlenění samostatného WC pro muže a ženy (například návštěvníci, zaměstnanci).

Nově bude na každém patře vyčleněna místnost sesterny, kde bude hlavní komunikační bod každého patra.

V rámci úprav budou umístěny společenské místnosti na každém patře, aby se mohli klienti volně potkávat.

V 1NP pak bude velká společenská místnost, která bude používána k větším společenským posezením, vystoupením.

D101-1.1.3 KAPACITY PLOCHY A SVĚTLÉ VÝŠKY

Parametry stávající budovy

Zastavěná plocha objektu:	361,5 m ²
Výška objektu po hřeben	+12,857 m
Obestavěný prostor:	4 284,3 m ³
Užitná plocha:	798,26 m ²
Kapacita objektu	40 osob

Parametry budovy po provedených stavebních úpravách

Zastavěná plocha objektu:	361,5 m ²
Stavebními úpravami dojde ke zvětšení zastavěné plochy	0 m ²
Nová úroveň hřebene objektu podle platného stavebního povolení	+13,789 m
Nová úroveň hřebene objektu po úpravě zadání	+15,800 m
Nový obestavěný prostor podle platného stavebního povolení:	5107,47 m ³
Nový obestavěný prostor podle projektu pro provádění stavby:	5595, m ³
Nová podlahová plocha všech místností:	1115,00 m ²

Celková užitná plocha budovy: **1050,31 m²**

- (Určení celkové užitné plochy budovy dle Nařízení komise (ES) č.1503/2006 se měří uvnitř vnějších stěn, ale nezahrnuje:

- konstrukční plochy (např. plochy komponent, které vytyčují hranice stavby, podpěry, sloupy, šachty, komíny)
- funkční plochy pro pomocné využití (např. plochy, kde jsou umístěna zařízení topení a klimatizace nebo energetické generátory)
- průchozí prostory (např. schodišťové šachty, výtahy, eskalátory)

Obytná plocha určená pro klienty:**600,38 m²**(Plochy (m²), které se pro určení obytné plochy dále nezapočítávají do celkové užitné plochy budovy:

- o prádelenský provoz
- o stravovací provoz (mimo jídelen)
- o terasa, balkon
- o zásobovací rampa
- **o zimní zahrada)**

Obytná plocha určená pro klienty je 57,16%, (zaokrouhleno 57%) z celkové užitné plochy.

Kapacita objektu je	27 os.
Celkem pokojů	21
Jednolůžkové pokoje	15
Dvoulůžkové pokoje	6
Kapacita šaten pro personál:	21 os.
Denní směna:	6 os.
Noční směna:	2 os.

D101-1.1.4. STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- Veškeré navržené konstrukce vycházejí z předané projektové dokumentace „Rekonstrukce budovy Domov pro seniory Frýdek – Místek“ ve stupni DSP, vypracované projektovou kanceláří Mark Vala v červenci 2022.
- V dokumentaci se vycházelo z těchto předpokladů:
 - o Základovou půdu tvoří zemina s tabulkovou únosností $R_{dt} = \min. 150 \text{ kPa}$ a netvoří ji navážky
 - o Šířky základových pasů jsou uvažovány podle rozměrů uvedených ve výkresové dokumentaci
 - o Hloubka základové spáry se předpokládá v namrzlé hloubce
 - o Podzemní voda neovlivňuje založení objektu
 - o Pevnost zdiva – bylo ve výpočtu uvažováno s hodnotou $R_d \text{ } 1,8 \text{ až } 2,0 \text{ MPa}$ (podle ČSN 73 1101)
 - o Tloušťka stávajících zděných stěn byla uvažována podle zaměření
 - o Třída dřeva byla ve výpočtu uvažována C16 (podle ČSN EN 19+95-1-1)

V případě zjištění jakékoli rozporu mezi předpokládanými a skutečně zjištěnými hodnotami je nutné informovat projektanta. Veškeré uvedené neznámé skutečnosti a předpoklady je potřeba před započítáním stavebních prací zjisti a ověřit na základě stavebně technického průzkumu, který provede dodavatel stavebních prací před zahájením stavebních prací.

D101.1.1.4.1. Zemní práce

- Výkopy pod podlahou 1. podzemního podlaží pro ležaté rozvody nové splaškové. Tyto výkopy budou po osazení kanalizačního potrubí opětovně zasypány a zhutněny.
- Výkop pro osazení nových kabelů mezi budovou domova a oběma stávajícími posuvnými branami po osazení kabelů včetně chrániček budou výkopy zasypány, zemina zhutněna plochy zpětně zadlážděny vybouranou dlažbou

D101-1.1.4.2. Práce bourací a podchycovací

- Před započítím bouracích prací je nutné projít a prohlédnout stavbu společně s investorem a dohodnout se na postupu provádění bouracích prací. Investor označí součásti stavby, které bude požadovat zachovat a převezme je do úschovy po dobu provádění stavebních prací. Veškeré neoznačené ponechané věci budou ponechány v objektu a jejich likvidace je považována za součást provádění bouracích prací.
- Nejprve bude provedeno odpojení objektu od elektrické soustavy, a od rozvodů plynovodu a vodovodu.
- Před započítím bouracích prací je nutné provést zakrytí všech ponechaných konstrukcí, aby nedošlo jejich poškození vlivem provádění stavebních prací. Jedná se zejména o stávající okna v 1. podzemním podlaží, 1. nadzemním podlaží a ve 2. nadzemním podlaží a jejich vnější oplechování. Povrch fasády od koty +6,010 níže, stávající schodiště z 1. podzemního podlaží do 2. nadzemního podlaží. Nepoškození stávající hydroizolace. Ponechané dřevěné stropní trámy ve stropní konstrukci nad 1. nadzemním podlažím
- Postup bouracích prací bude probíhat směrem shora dolů (nejprve budou bourány horní konstrukce následně konstrukce spodní, nejprve v horních podlažích, následně ve spodních...). Případné výjimky jsou podrobně popsány. Vybouraný materiál bude neprodleně odstraňován, aby nehrozil stabilitu spodních ponechávaných konstrukcí. Před započítím bouracích prací je nutné se podrobně seznámit s technologickým postupem bouracích prací.
- Bourací práce bude provádět odborná firma pod dohledem zodpovědného statika, jež v případě nutnosti upraví způsob provádění prací.
- Veškeré odkryté nezabezpečené prostory po demontážích (otvory pro okna, výtahová šachta, odkrytá stropní konstrukce bez záklopu...), je nutné zabezpečit provizorním zábradlím.
- Kóty stávajících konstrukcí jsou převzaty z předaného zaměření stávajícího stavu. Uvedené kóty jsou včetně stávajících omítek. Po jejich otlučení je pravděpodobné, že skutečné rozměry budou odlišné. Při provádění stavebních prací je proto nutné po provedení bouracích prací vycházet ze skutečných rozměrů a případně provést drobné úpravy rozměrů.
- Před započítím bouracích prací stavebník označí veškerý materiál, který bude chtít osobně a bez poškození převzít. Veškerý ostatní vybouraný materiál bude likvidován. Stavební firma bude evidovat veškerý vybouraný materiál, aby bylo možné později na požádání doložit způsob likvidace veškerého vybouraného materiálu.
- Bourací, a demontážní práce budou prováděny v souladu s vyhláškou číslo 601/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu týkajícím se navrhovaných stavebních prací a statické části projektu

- Popis bouracích prací je uveden výčtem bouracích prací po jednotlivých místnostech v každém podlaží. Je potřeba dbát, aby nedošlo k záměně výkresové dokumentace bouracích prací a navrženého stavu vzhledem k odlišnému číslování místností původního a navrženého stavu.
- V textu bouracích prací bude uváděno namísto místnost číslo pouze zkratka m.č.
- Demontáž stávající kuchyňské linky a ostatních zařizovacích předmětů bude vystěhována před započítím stavebních prací investorem. Ostatní ponechaný nepotřebný inventář bude zlikvidován zhotovitelem.
- V projektové dokumentaci bouracích prací nejsou uvedeny výpomoci (průrazy a drážky) pro jednotlivé profese..
- Před bouráním stěn a příček z nich bude otlučena omítka, aby byl vidět průběh stávajících nosných konstrukcí a předešlo se případným nepříjemným překvapením. Dále bude před bouráním provedeno statické zajištění ponechaných konstrukcí.
- V místech, kde budou bourány podlahy, budou demontovány rovněž soklíky na stěnách přilehlých k bourané podlaze.
- Bude-li ostění bouraných otvorů narušené, nesoudržné, bude ostění nově vyzděno z cihel CP 290/140/65 mm P15 na maltu vápeno-cementovou se zavázáním nového a stávajícího zdiva v každé řadě.
- V místech, kde budou bourány celé stěny, je nutné nejprve demontovat stávající rozvody jednotlivých profesí ZTI, ústředního vytápění a elektro.
- Osazování nových překladů nad bouranými otvory bude prováděno postupně. Nosné konstrukce nad bouranými překlady budou podepřeny. Bude vybourána drážka nad novým otvorem pro polovinu nových překladů z jedné strany zdiva. Překlady (překlad) budou osazeny a ponechané zdivo nad překlady bude dozděno a vyklínováno. Po zatvrdnutí bude vybourána drážka pro druhou polovinu překladů z opačné strany zdiva. Zbývající překlady (překlad) budou osazeny a ponechané zdivo nad překlady bude dozděno a vyklínováno. Po zatvrdnutí bude vybouráno zdivo v místech nového otvoru.
- Veškeré ponechané konstrukce (okna včetně vnějšího oplechování, fasády, schodiště za hlavním vstupem do budovy, domovní schodiště z 1. podzemního podlaží do 2. nadzemního podlaží.....) budou před započítím bouracích prací zakryty, popřípadě uskladněny tak, aby nedošlo k poškození těchto konstrukcí vlivem provádění stavebních prací.
- V rámci provádění bouracích prací bude provedeno vybourání veškerých nenosných konstrukcí uvnitř budovy.
- Bude provedena demontáž
 - o Veškerých rozvodů jednotlivých instalací,
 - o Veškerých dveří a ostatních výrobků.
 - o Střešního pláště včetně konstrukce Krovu všech nenosných vrstev
 - o Veškerého nosného zdiva do úrovně +6,010
- Stávající hydraulického výtahu
- Všech podlah včetně nenosných vrstev.
- Vnitřních příček a stěn
- Stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím včetně záklopu a podbíjení s omítkou na rákos
- Záklopu a podbíjení stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím.
- V projektové dokumentaci bouracích prací nejsou uvedeny výpomoci (průrazy a drážky) pro jednotlivé profese.

- Před provedením bouracích prací budou v prostorách dotčených stavbou odpojeny veškeré přívody.
- Bourání bude prováděno postupným rozebíráním. Postup bouracích prací bude postupovat od střechy směrem dolů.

Skladby stávajících podlah

Skladba S1 Podlaha v půdním prostoru nad krajními trakty

- Cihelná dlažba do maltového lože	15 + 30 mm
- Škvárový násyp	70 mm
Celkem	115 mm

Horní líc stropní nosné konstrukce - dřevěný záklop tl. 30 mm

Skladba S2 Podlaha v půdním prostoru nad chodbou ve 2. NP

- OSB deska	15 mm
- Paropropustná folie	
- Minerální izolace mezi dřevěným roštem včetně dřevěného roštu	265 mm
- Cihelná dlažba do maltového lože	15 + 30 mm
- Škvárový násyp	70 mm
Celkem	395 mm

Horní líc stropní nosné konstrukce Železobetonová stropní deska tl. 70mm

Skladba S3 Podlaha na schodišťových podestách

- Keramická dlažba	10mm
- Maltové lože	10mm
- Podkladní beton	70mm
- Škvárový násyp	90mm
Celkem	180 mm

Horní líc stropní nosné konstrukce Železobetonová stropní deska tl. 100mm

Skladba S.4: podlaha - chodba 2.np

- Linoleum	6mm
- Anhydrit	25mm
- Podkladní beton	90mm
- Škvárový násyp	80mm
Celkem	200 mm

Horní líc stropní nosné konstrukce železobetonová stropní deska tl. 100mm

Skladba S5: podlaha - chodba 1.np

- Linoleum	6mm
- Anhydrit	25mm
- Podkladní beton	50mm

- Škvárový násyp	40mm
Celkem	120 mm
Horní líc stropní nosné konstrukce železobetonová stropní deska tl.	100mm

Skladba S6: podlaha v pokojích ve 2.np

- Linoleum	6mm
- OSB deska	12mm
- Dřevěný záklop	25mm
- Škvárový násyp	80mm
Celkem	120 mm
Horní líc stropní nosné konstrukce dřevěný záklop	

Skladba S7: podlaha v pokojích v 1.np

- Linoleum	6 mm
- OSB deska	12mm
- OSB deska	12mm
- Škvárový násyp	115mm
Celkem	145 mm
Horní líc stropní nosné konstrukce železobetonová stropní deska tl. 70mm	

Skladba S8: podlaha v místnostech sociálního zařízení ve 2.np

- Keramická dlažba	10 mm
- Lepidlo a vyrovnání	5 mm
- Cementový potěr	50 mm
- Škvárový násyp	55 mm
Celkem	120 mm
Horní líc stropní nosné konstrukce dřevěný záklop	

Skladba S9: podlaha v místnostech sociálního zařízení v 1.np

- Keramická dlažba	10 mm
- Lepidlo a vyrovnání	5 mm
- Cementový potěr	50 mm
- Škvárový násyp	75 mm
Celkem	140 mm
Horní líc stropní nosné konstrukce železobetonová stropní deska tl.	70mm

Skladba S10: podlaha z PVC v podzemním podlaží

- Linoleum	6mm
- Cementový potěr	50 mm

- Tepelná izolace	30 mm
- Cementový potěr	55 mm
Celkem	140 mm
Horní líc hydroizolace	

Fasády

- Fasáda domu byla původně vyspárovaná z lícového zdiva. Později došlo k zateplení celého domu. Pro Zteplení byla použita izolace z minerální vlny v tloušťce 140 mm. Na tuto vrstvu tepelné izolace byla nanesena finální vrstva s probarvenou silikonovou omítkou. Vzhledem k tomu, že veškeré konstrukce stávající budovy budou nad úroveň +6,010 odbourány, bude nejprve provedeno oddělení ponechané a bourané části fasády řezem.
- Ponechaná část fasády, obzvláště její odkryté horní plocha musí být během provádění stavebních prací ochráněna proti zatečení dešťové nebo technologické vody do vrstvy tepelné izolace, aby nedošlo k degradaci ponechané části. Povrch fasády musí být zabezpečen proti mechanickému poškození.

Střecha

- Před zahájením bouracích prací bude řešeno přeložení stávajícího vedení vnějších slaboproudých rozvodů kotvených na stávající kovový stožár na střeše budovy.

Jedná se o:

- Nadzemní optické vedení převěs společnosti Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8 148 00Praha 4
- nadzemní vedení v majetku TS a.s. 17.Listopadu 910, 738 Frýdek Místek

1 Vzdušné vedení z domu Janáčkova 156 ve Frýdku Místku , a domu Školská 1532 ve Frýdku Místku je kotveno ke stožáru na střeše rekonstruovaného domu. Uvedené vedení je v kolizi s navrhovanými stavebními úpravami. Z vyjádření majitele vyplývá, investor či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod. V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společností Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).

- Dotazy technického charakteru, oznámení apod. směřujte na POS. Pracovníkem ochrany sítě (POS) je Jan Vrubel (telefon: 735 791 125, e-mail: jan.vrubel@nej.cz)

2 V zájmovém území pro akci „Rekonstrukce budovy Domov pro seniory Frýdek- Místek“ se nachází kabely, stožáry se svítidly a rozvaděče veřejného osvětlení (VO), skříň a anténa radiomodemu pro dálkové ovládání VO a vzduchem vedené po stožárech VO a přímo na a v uvedené budově Domova pro seniory optické kabely a skříňky městské optické sítě (MOS). Ze střechy budovy Domovu pro seniory pak vede další optický kabel vzduchem na

střechu budovy 4. ZŠ na ul. Komenského (viz. přiložené situace a foto). Těmito optickými kabely je do daných objektů přiváděn internet. Sítě VO a MOS jsou ve správě naší společnosti TS a.s. Uvedené vedení je v kolizi s navrhovanými stavebními úpravami. Před započítím bouracích prací je nezbytné provést přeložení těchto zařízení. Na přeložky zařízení VO a MOS požadujeme vypracování projektové dokumentace. Při přeložce VO musí být dodrženy „Podmínky pro zřizování veřejného osvětlení ve Frýdku-Místku“. Tyto jsou k dispozici v TS a.s. na provozu Veřejné osvětlení. PD je nutné předem konzultovat se zástupci správy VO p. Radomírem Peckou nebo p. Zdeňkem Kozou (tel.: 558 443 201) a technikem optických sítí p. Vilémem Pokludou (mobil: 731 196 613).

- Po vyřešení výše uvedených přeložek je možné přistoupit k bouracím pracím na střeše objektu. Jedná se o:
- Demontáž stávající střešní krytiny z plechových šablon v celé rozsahu včetně oplechování hřebenů, nároží, oplechování okapů a střešních nadezdívek, demontáž stávajících sněhových zachytávačů instalovaných podél celého okapu střechy.
- Demontáž plechových podokapních dešťových žlabů včetně žlabových háků, hrdel, výtokových hrdel a kotlíků...
- Demontáž dešťových svodů. Před demontáží bude provedena odborná prohlídka za účelem zjištění technického stavu svodů a o bude případně rozhodnuto o jejich ponechání. V projektové dokumentaci je uvažováno s jejich výměnou. Při demontáži je nutné udělat opatření, aby se zabránilo zasypání nebo ucpání stávajících ponechaných lapačů nečistot.
- Demontáž podložky pod stávající krytinou
- Demontáž bednění a laťování v celé ploše střešních rovin.
- Demontáž celé nosné konstrukce krovu, průřezy řeziva jsou patrné z výkresu krovu stávajícího stavu

Půda

- Demontáž dřevěných stěn po obvodu místnosti číslo 3.01 včetně demontáže dveřního křídla včetně dřevěné zárubně
- Stropní deska nad výtahovou šachtou ve skladbě:
 - Minerální vata v tloušťce 60 mm
 - Betonová záhlavka stropní konstrukce tl. 50 mm
 - Miako vložka tl. 80 mm
 - Vápenná omítka tl. 20 mm
- Demontáž železobetonové stropní desky tloušťky 140 mm nad schodišťovým prostorem včetně ztužujících věnců a železobetonových žeber
- Demontáž stropní železobetonové desky tl. 130 mm nad výtahovou šachtou.
- Zbourání veškerého stávajícího zdiva nad podlahou půdního prostoru vyzdřeného z cihel pálených plných. Jedná se o :
 - Střešní nadezdívku včetně železobetonové konstrukce římsy a věnce.
 - Obvodové stěny schodišťového prostoru (obvodové zdivo z cihel pálených plných v tloušťce 500 s omítkami a stěny oddělující schodišťový prostor od půdy v tloušťce
 -
 - Obvodové stěny výtahové šachty
 - Zděné konstrukce ve stávajícím půdním prostoru
 -
- Demontáž stávajících podlah v půdním prostoru podlažím
 - V prostoru nad chodbou ve 2. NP je podlaha ve skladbě S2
 - Ve zbývajícím prostoru půdy ve skladbě S1

Bourací práce ve 2. nadzemním podlaží

Při provádění bouracích prací ve 2. nadzemním podlaží je nutné dbát na to, aby nedošlo k poškození stávajících oken.

Pokoj 2.01

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1400 mm. Velikost niky 1000/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Pokoj 2.02

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Velikost niky 600/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 2.01

Pokoj 2.03

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Velikost niky 500/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 2.02

Pokoj 2.04

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu za umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1350 mm. Délka obkladu 1450 mm

- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Pokoj 2.05

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Velikost niky 700/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 2.04
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Pokoj 2.06

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1400 mm. Velikost niky 600/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1200/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 2.05
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Pokoj 2.07

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu za umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Délka obkladu 1000 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1200/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 2.06
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Pokoj 2.08

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/300 mm.
- Otlučení keramického obkladu za umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Délka obkladu 900 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm včetně ocelové zárubně

Koupelna 2.09

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/300 mm.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místnosti včetně omítky. Výška obkladu 2000 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S8 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm včetně ocelové zárubně

Pokoj 2.10

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1400 mm. Velikost niky 800/2100 mm hloubka 350 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1200/2000 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů
- Probourání otvoru o rozměrech 750/1500(800) pro nové okno z místnosti do schodišťového prostoru ve zdivu tl. 600 mm včetně osazení nadokenních překladů.

Pokoj 2.11

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1600 mm. Velikost niky 700/2100 mm hloubka 350 mm, délka obkladu 2000 mm. Nika bude částečně využita pro osazení nádržky klozetu využita
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávající zděné příčky tl. 150 mm směrem do místnosti 2.11
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1200/1970 mm včetně ocelové zárubně

Pokoj 2.12

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1600 mm. Velikost niky 550/2100 mm hloubka 350 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S6 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1200/1970 mm včetně ocelové zárubně

Místnosti sociálního zařízení 2.13; 2.14; 2.15; 2.16

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, klozety, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel kuchyňské linky....
- Vybourání tří kusů vnitřních plastových parapetních desek před stávajícími okny o rozměrech 700/300 mm.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky. Výška obkladu 2100 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S8 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání 4 kusů stávajících dřevěných dveří mezi místnostmi 600/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání vstupních dveří do místnosti 2.14 z chodby. Jedná se o dřevěné dveře 900/1970 včetně kovové zárubně.
- Vybourání všech zděných příček mezi místnostmi v tloušťkách 100 nebo 150 mm včetně prosvětlovacích oken
- Vybourání zděné stěny tloušťky 250 mm směrem do m.č. 2.09
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva

Chodba 2.17

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S4 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách

Schodiště 2.18

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Vybourání stávajícího plastového okna o rozměrech 1800/1500 mm do vnějšího prostoru. Při bourání je nutné postupovat opatrně, aby nedošlo k poškození stávající fasády.
- Demontáž stávající podlahy skladba S4 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Demontáž stávajícího kovového zábradlí schodišťových ramen včetně madel
- Demontáž dvou schodišťových ramen ve schodišti z 2 do 3. nadzemního podlaží včetně horní podesty a mezipodesty. Jedná se o železobetonovou konstrukci osazenou na ocelových I nosnících.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávající prosklené čtyř-křídlové stěny (dvě křídla pevná, dvě křídla otevíravá) směrem do m.č. 2.17

Výtahová šachta 2.19

Po dokončení výše popsaných bouracích prací bude provedena demontáž záklopu stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím z prken tl. 30 mm včetně přelištování spar mezi prkny.
Demontáž stávajících dřevěných stropních trámů 160/235 mm. Ve stropní konstrukci nad 2. nadzemním podlažím.
Jedná se o trámy

- 5 kusů trámů 160/235 mm dl. 4250 mm
- 4 kusy trámů 160/235 mm dl. 4350 mm
- 13 kusů trámů 160/235 mm dl. 5100 mm
- 12 kusů trámů 160/235 mm dl. 5350 mm
- 14 kusů trámů 160/235 mm dl. 6000 mm

Ubourání veškerého stávajícího nosného zdiva nad úroveň +6,100 m

Demontáž železobetonové stropní desky tl. 70 mm nad stávající chodbou

Bourací práce v 1. nadzemním podlaží

Při provádění bouracích prací v 1. nadzemním podlaží je nutné dbát na to, aby nedošlo k poškození stávajících oken.

Pokoj 1.01

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1400 mm. Velikost niky 650/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2700 mm
- Zazdění niky 600/2100 mm ve stěně orientované chodby

Pokoj 1.02

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Velikost niky 550/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 1.01

Pokoj 1.03

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nice s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1600 mm. Velikost niky 550/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 1.02

ancelář 1.04

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu za umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1550 mm. Délka obkladu 1900 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně

Pokoj 1.05

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Velikost niky 600/2100 mm hloubka 300 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně

Pokoj 1.06

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1550 mm.
- Stávající nika o rozměrech 550/2100 mm bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tloušťky 150 mm směrem do m.č. 1.05
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1300/2100 mm včetně osazení nových nadedveřních překladů

Pokoj 1.07

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/300 mm.
- Otlučení keramického obkladu za umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm. Délka obkladu 900 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1000/1970 mm včetně ocelové zárubně

Koupelna 1.08

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/300 mm.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místnosti včetně omítky. Výška obkladu 2100 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S9 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 1450 mm.
- Otlučení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 1100/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávající zděné příčky tl. 150 mm směrem do m.č. 1.07

Ošetřovna 1.09

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu v nise s umyvadlem včetně omítky. Výška obkladu 1200 mm. Velikost niky 800/2100 mm hloubka 350 mm. Nika bude zazděna, nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Otlučení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Probourání otvoru o rozměrech 750/1500(800) pro nové okno z místnosti do schodišťového prostoru ve zdivu tl. 600 mm včetně osazení nadokenních překladů.
- Úprava rozměrů stávajícího otvoru ve stěně tl. 500 mm směrem do chodby na rozměr 1200/2000 mm včetně osazení nových nadedvěrných překladů

Šatna personál 1.10

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání dvou vnitřních plastových parapetních desek před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Otlučení keramického obkladu za kuchyňskou linkou včetně omítky. Výška obkladu 1600 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S7 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm včetně ocelové zárubně. Zazdění tohoto otvoru o rozměrech 1200/2270 mm z cihel pálených plných nové cihelné zdivo bude zavázáno do zdiva stávajícího v každé spáře

Místnosti sociálního zařízení 1.11; 1.12; 1.13; 1.14

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, klozetů, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání tří kusů vnitřních plastových parapetních desek před stávajícími okny o rozměrech 700/400 mm.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky. Výška obkladu 2100 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S9 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Stržení podbíjení stropu
- Vybourání 4 kusů stávajících dřevěných dveří mezi místnostmi 600/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 800/1970 mm mezi m.č. 1.11 a 1.13 včetně kovové zárubně
- Vybourání vstupních dveří do místnosti 2.14 z chodby. Jedná se o dřevěné dveře 900/1970 včetně kovové zárubně.
- Vybourání všech zděných příček mezi místnostmi v tloušťkách 100 nebo 150 mm včetně prosvětlovacích oken
- Otlučení stávající omítky stropu na palachovém pletivu včetně demontáže tohoto pletiva

Vstupní schodiště 1.15

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Demontáž stávající podlahy včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 145 mm. Horní a spodní podesty schodiště.
- Schodišťové stupně zůstanou zachovány je potřeba provést jejich ochranné obednění aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných kyvných dvoukřídlových dveří 1500/2170 mm včetně zárubně.
- Vstupní dveře zůstanou zachovány, je potřeba provést opatření, aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací

Chodba 1.16

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/300 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S5 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 120 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Stavební úprava otvor ve stěně oddělující chodbu od původních místností 1.11; 1.12 a 1.14. V původním dveřním otvoru mezi m.č. 1.16 a 1.12 bude vyzděný pilíř 400x450 mm z cihel pálených plných. Zdivo bude zavázáno v každé řadě do stávajícího schodišťového zdiva. V původním dveřním otvoru mezi m.č. 1.16 a 1.11 bude vyzděný pilíř 300x450 mm z cihel pálených plných. Zdivo bude zavázáno v každé řadě do stávajícího navazujícího zdiva. Po zatvrdnutí bude na tyto pilíře osazen z jedné strany ocelový překlad spočívající ze dvou profilů I 140 dl. 2100 mm. Zdivo nad tímto překladem bude vyklínováno. Po zatvrdnutí bude do drážky osazen zbývající ocelový I profil 140 dl. 2100 mm. Zdivo nad tímto překladem bude vyklínováno. Po zatvrdnutí bude teprve provedeno vybourání stávajícího pilíře 450/450 uprostřed nového otvoru.

Schodiště 1.17

- Schodišťové stupně zůstanou zachovány je potřeba provést jejich ochranné obednění aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací
- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1800/200 mm.
- Vybourání stávajícího plastového okna o rozměrech 1800/1500 mm do vnějšího prostoru. Při bourání je nutné postupovat opatrně, aby nedošlo k poškození stávající fasády.
- Demontáž stávající podlahy schodišťových podest a mezipodest včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 160 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vstupní dveře zůstanou zachovány, je potřeba provést opatření, aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací

Výtahová šachta 1.18

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí elektro, svítidel.
- Demontáž technologie výtahu.
- Vybourání stávajících automatických posuvných dveří do výtahové šachty.

Po dokončení výše popsaných bouracích prací bude provedena demontáž záklopu stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím v místech, kde je navrženo zesílení stávající nosné stropní konstrukce z prken tl. 30 mm, včetně přelištování spar mezi prkny. Stávající stropní trámy o průřezu 160/235 mm budou překontrolovány mykologem, všechny napadené trámy budou označeny a provedeno jejich zpevnění popřípadě výměna.

Bourací práce v 1. podzemním podlaží

- Stávající stěny a podlahy podzemního podlaží nevykazují žádné viditelné známky nefunkční stávající hydroizolace. Z časových důvodů nebyl v průběhu provádění projektových prací proveden stavebně technický průzkum za účelem zjištění technického stavu stávající hydroizolační vrstvy pod podlahou podzemního podlaží. Dodavatel stavebních prací musí po provedení bouracích prací podlah provést odborné posouzení stavu stávající hydroizolace a na základě výsledku tohoto po souzení bude navrženo a provedeno opatření. V projektové dokumentaci je navrženo natavení jedné vrstvy celoplošně natavených pásů ze středně modifikovaného asfaltu s vložkou ze skelné tkaniny natavené na stávající vodorovnou hydroizolaci.
- Při demontáži podlahových vrstev v podzemním podlaží a dalším provádění stavebních prací je nutné věnovat obzvláště důslednou pozornost tomu, aby nedošlo k poškození stávající hydroizolace, která zůstane ponechána.

Jídelna -1.01

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, otopných těles, elektro, svítidel.
- Vybourání tří kusů vnitřních plastových parapetních desek před stávajícími okny o rozměrech 1150/550 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří o rozměrech 1000/1970 mm včetně kovové zárubně.

Kuchyně -1.02

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1000/400 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky výška obkladu 1700 mm a 1350 mm
- Demontáž stávajícího podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří o rozměrech 900/1970 mm včetně kovové zárubně.
- Vybourání stávající zděné příčky tl. 150 mm směrem do m.č. -1.13

Kulturní místnost -1.03

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, otopných těles, elektro, svítidel.
- Vybourání tří kusů vnitřních plastových parapetních desek před stávajícími okny o rozměrech 2x 1000/500 mm a 1x 1150/500 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávající dřevěné stěny se čtyřmi křídly o rozměrech 2250/2000 mm 2 křídla pevná + dvoukřídlové otevíravé dveře o rozměrech 1400/1970 mm.
- Probourání dvou otvorů (1x 2200/2000 mm a 1100/2050 mm) ve stávající zděné stěně tloušťky 600 mm včetně osazení ocelových překladů nad bouranými otvory. Překlady budou osazeny podle postupu uvedeného výše. Po jeho zatvrdnutí bude provedeno vybourání vlastních otvorů

Předsín wc a WC -1.04; -1.05

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, klozetu, ústředního vytápění, elektro, svídel.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky. Výška obkladu 1500 mm
- Demontáž stávající podlahy z keramické dlažby včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří mezi místnostmi o rozměrech 800/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání dveří 700/1350 mm do místnosti s přípojkou vodovodu včetně kovové zárubně.
- Osazení nového překladu pod schodišťový nosník vstupního schodiště po zatvrdnutí bude vybouráno zdivo tl. 300 mm pod tímto nosníkem.
- Vybourání stávající sádkartonové příčky mezi m.č. -1.04 a 1.11
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm mezi směrem do m.č. -1.06 včetně kovové zárubně. Zazdění otvoru po těchto dveřích z cihel pálených plných
- Vybourání všech zděných příček mezi místnostmi v tloušťkách 100 nebo 150 mm včetně prosvětlovacích oken

Kužárna -1.06

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svídel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1150/400 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky výška obkladu 2000 mm
- Přebroušení stávající omítky na stěnách

Wc s předsíní -1.07

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, klozetu, sprchy.. ústředního vytápění, elektro, svídel.
- Otlučení keramického obkladu na stěnách po obvodu místností včetně omítky. Výška obkladu 2000 mm
- Demontáž stávající podlahy z keramické dlažby včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm.
- Demontáž sádkartonového podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří mezi místnostmi o rozměrech 700/1970 mm včetně ocelové zárubně
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 900/1970 mm mezi směrem do m.č. -1.06 včetně kovové zárubně.
- Vybourání všech zděných příček mezi místnostmi v tloušťkách 100 mm.

Sklad -1.08

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, otopných těles, elektro, svídel.
- Vybourání tří kusů vnitřních plastových parapetních desek před stávajícími okny o rozměrech 1x 1000/300 mm, 1x 1150/400 mm a 1x 1700/550 mm.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří o rozměrech 800/1970mm včetně kovové zárubně směrem do m.č. -1.13
- Vybourání stávajících dřevěných dveří o rozměrech 700/1970mm včetně kovové zárubně směrem do m.č. -1.07
- Vybourání stávajících zděných příček mezi m.č. -1.06; -1.07; -1.08; v tloušťce 100 a 150 mm.
- Probourání dvou otvorů 1100/2010 mm) ve stávající zděné stěně tloušťky 600 mm včetně osazení ocelových překladů nad bouranými otvory. Překlady budou osazeny podle postupu uvedeného výše. Po jeho zatvrdnutí bude provedeno vybourání vlastního otvoru.

Výtahová šachta -1.09

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí elektro, svítidel.
- Demontáž technologie výtahu.
- Vybourání stávajících automatických posuvných dveří do výtahové šachty do chodby v podzemním podlaží
- Vybourání stávajících automatických posuvných dveří do výtahové šachty do chodby v podzemním podlaží
- Probourání otvoru 600/600(-0,890) v obvodovém zdivu (z cihel pálených plných nebo z bednicích tvarovek) výtahové šachty tl. 450 mm. Včetně osazení překladu nad tento otvor.

Kotelna -1.10

- Veškeré stavební práce v místnosti budou prováděny opatrně s ohledem na to, že část technologie zůstane zachována.
- Demontáž stávajícího ocelového schodiště včetně zábradlí. Je na zvážení dodavatele a investora, zda vybourané schodiště nebude možné osadit v pootočené poloze.
- Demontáž stávajících vstupních dveří 800/1970 mm včetně kovové zárubně. Po vybourání dveří bude otvor zazděn.
- Probourání dvou otvoru 900/2010 mm ve stávající zděné stěně tloušťky 500 mm včetně osazení ocelových překladů nad bouranými otvory. Překlady budou osazeny podle postupu uvedeného výše. Po jeho zatvrdnutí bude provedeno vybourání vlastního otvoru.

Sklad -1.11

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1000/400 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího keramického obkladu v.o. = 1500 mm
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 800/1970 mm včetně kovové zárubně směrem do m.č. -1.10

Sklad -1.12

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, otopného tělesa, elektro, svítidel.
- Vybourání vnitřní plastové parapetní desky před stávajícím oknem o rozměrech 1600/400 mm
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího keramického obkladu včetně omítky v.o. = 1400 mm
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří 800/1970 mm včetně kovové zárubně směrem do m.č. -1.13

Chodba -1.13

- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, ústředního vytápění, elektro, svítidel.
- Demontáž stávající podlahy skladba S10 včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 140 mm, po horní líc stávající hydroizolace.
- Demontáž stávajícího kazetového podhledu
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání stávajících dřevěných dveří o rozměrech 1000/1970 mm včetně kovové zárubně.

Schodiště -1.14

- Schodišťové stupně zůstanou zachovány je potřeba provést jejich ochranné obednění, aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací
- Demontáž veškerých rozvodů jednotlivých profesí kanalizace, vodovodu, umyvadla, elektro, svítidel.
- Demontáž stávající podlahy schodišťových podest a mezipodest včetně podkladních vrstev v celkové tloušťce 160 mm.
- Přebroušení stávající omítky na stěnách
- Vybourání niky pro hydrant
- Vstupní dveře zůstanou zachovány, je potřeba provést opatření, aby nedošlo k jejich poškození v průběhu provádění stavebních prací

D101-1.1.4.3. Konstrukce betonové

- Doplnění podkladního betonu v tloušťce 150 mm v místech osazení nových rozvodů ležaté kanalizace. Nově provedený podkladní beton bude napojen na stávající podkladní betonovou desku prostřednictvím navrtaných chemických kotev M12 po 300 mm dl. 400 mm Veškeré prostupy instalací z podzákladí do budovy budou provedeny plynotěsně pomocí systémových trubkových respektive kabelových průchodek a ucpávek s napojením na hydroizolační vrstvu s ohledem na zamezení vnikání plynů z podzákladí do vnitřních prostor domu.
- Železobetonový věnec pod novou stropní konstrukcí nad 2. nadzemním podlažím v úrovni +6,010, z betonu C25/30 XC3 průřez věnce. Nad obvodovými zdmi je 440/200 mm z vnější strany zatepleni z expandovaného polystyrenu tl. 60 mm. Celkový průřez věnce je 500/200 mm. Nad středními nosnými zdmi jsou navrženy věnce o průřezu podle skutečných rozměrů stávajících svislých stěn ve 2. nadzemním podlaží 450/200 mm a 250/200 mm. Ve věnci budou vynechány otvory pro rozvody ZTI o průřezu 150/150 mm
- Železobetonový věnec pod novou stropní konstrukcí nad 2. nadzemním podlažím v úrovni +9,460, z betonu C25/30 XC3 průřez věnce. Nad obvodovými zdmi je 440/200 mm z vnější strany zatepleni z expandovaného polystyrenu tl. 60 mm. Celkový průřez věnce je 500/200 mm. Nad středními nosnými zdmi jsou navrženy věnce o průřezu podle skutečných rozměrů stávajících svislých stěn ve 3. nadzemním podlaží 250/200 mm. Ve věnci budou vynechány otvory pro rozvody ZTI o průřezu 150/150 mm
- Pod všemi navrženými ocelovými nosníky bude vybetonována podkladní betonová vrstva z betonu C20/25 v tloušťce 50 mm.
- Železobetonová stropní deska tloušťky 150 mm o rozměrech 3000/3650 mm nad výtahovou šachtou spodní hrana +10,170m. Beton C25/30 XC3, výztuž spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm, výztuž horní spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm, stykování překrytím min. dvě oka.
- Schodiště z 2. nadzemního podlaží do 3. nadzemního podlaží včetně mezipodest a horní podesty z železobetonové zalomené schodišťové desky tl. 160 mm s nadbetonovanými schodišťovými stupni v každém rameni bude 10 schodišťových stupňů 166/275 mm. Šířka schodišťového ramene 1450 mm šířka zrcadla mm. Schodišťová deska je navržena z betonu C25/30 XC3, výztuž spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm, výztuž horní spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm.
- Stropní konstrukce nad 3. nadzemním podlažím schodišťového prostoru je navržena z šestnácti kusů prefabrikovaných stropních desek o rozměrech (dl. 3300 mm, šířka 290 mm, výška 140 mm). Po osazení stropních panelů bude po obvodu stropní konstrukce provedeno obetonování a dobetonování částí, kde nevyjdou skladebné rozměry stropních panelů z betonu C20/25 XC3. podélná výztuž 4x R16 , třmínky R10 po 250 mm. Do bednění bude z vnější strany vložen pás polystyrenu v tloušťce 60 mm. Ukončení obvodové stěny. Stropní panely budou osazeny na železobetonový věnec výšky 200 mm.
- Betonáž stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím. Z betonu C 25/30 vylitého do bednění z trapézových plechů (nad vnějšími trakty plech TR 50/260x0,75 mm, nad chodbami z plechu TR92/275x0,75 mm) v tloušťce 70 mm nad horní líc vlny plechu. Do každé vlny bude vložen ocelový prut ø10 mm, při horním okraji desky budou vloženy svařované sítě ø8x8mm s oky 150/150 mm.
- Betonáž stropní konstrukce nad chodbou ve 3. nadzemním podlažím. Z betonu C 25/30 vylitého do bednění z trapézových plechů TR92/275x0,75 mm v tloušťce 70 mm nad horní líc vlny plechu. Do každé vlny bude vložen ocelový prut ø10 mm, při horním okraji desky budou vloženy svařované sítě ø8x8mm s oky 150/150 mm.
- Betonáž jednotlivých vrstev v podlahách domu.
- Před betonáží železobetonových konstrukcí je nutné do bednění osadit protahovací el. trubky podle požadavků profese elektro a slaboproudu. V železobetonových konstrukcích nebudou vyřezávány drážky dodatečně, aby nedošlo k přerušení a odhalení výztuže.

- Veškeré prostupy instalací z podzákladí do budovy budou provedeny plynotěsně pomocí systémových trubkových respektive kabelových průchodek a ucpávek s napojením na hydroizolační vrstvu s ohledem na zamezení vnikání plynů z podzákladí do vnitřních prostor domu.
- Konstrukce betonové budou prováděny v souladu s ustanoveními ČSN 72 12 01 Navrhování betonových konstrukcí, ČSN 73 12 05 Betonové konstrukce, ČSN 73 24 00 Provádění a kontrola betonových konstrukcí a všemi dalšími souvisejícími ČSN (např. ČSN 73 13 32, ČSN 72 13 12...).

D101-1.1.4.4. Konstrukce svíslé

- Nové obvodové zdivo nástavby je navrženo z cihel broušených. Otvory v cihlách jsou z výroby vyplněny hydrofobizovanou minerální vatou. Vyzdění na tenkovrstvou systémovou maltu. Rozměry cihel (dl. 248 mm, výška 249 mm, šířka 500 mm) hmotnost jednoho kusu 20,9 kg, součinitel tepelné vodivosti bez omítek ($\lambda = 0,064 \text{ W/mK}$), vážená laboratorní neprůzvučnost ($R_w = 51 \text{ dB}$), pevnost P8. na obvodové konstrukce bude z vnější strany aplikována tepelněizolační vrstva z desek z minerálních vláken tl. 140 mm viz skladba ST3
- Vnitřní nosné zdivo nástavby tloušťky 250 mm je navrženo z cihelných bloků Cihelné zdivo 250, na VPC maltu, $OZ=R_w 52 \text{ dB}$, REI 120 DP1
- Veškeré dozdivky (niky v nosných stěnách v ponechaných podlažích domu, přezdění v místech přebourávaných dveřních otvorů ...) jsou navrženy z cihel pálených plných pevnost P20 na maltu M2,5, veškeré nové zdivo bude zavázáno do zdiva původního v každé řadě minimálně o jednu čtvrtinu cihly. Rozrušené zdivo v ostění bouraných otvorů bude rovněž přezdění se zavázáním do ponechaného zdiva v šířce minimálně 150 mm. Po provedení odbourání středního zdiva bude zjištěn počet původních komínových průduchů v tomto zdivu. Komínové průduchy budou vyčištěny zbaveny stavební suti a mastných sazí. Po vyčištění budou průduchy vyplněny betonem C20/25 Betonáž bude prováděna postupně po úsecích vysokých maximálně 1500 mm. Pokud nebude možné vyčištění bez bourání, bude nutné vybourat ve zdivu otvory cca 3 otvor na jeden průduch a podlaží, průduchy vyčistit, zazdit a vyplnit betonem. V objektu můžeme předpokládat minimálně 6 komínových průduchů
- Některé stávající zděné příčky zůstanou zachovány.
- Veškeré nové příčky v tloušťkách 100, 125 nebo 150 mm a předstěny jsou navrženy ze sádkokartonu. Podle skladeb ST14; ST15; ST16 a ST 17. Příčky mezi pokoji s oboustranným trojitým opláštěním $R_w = 58 \text{ dB}$, ostatní s dvojitým opláštěním. Příčky oddělující jednotlivé protipožární úseky musí mít doložené protipožární vlastnosti podle požárně-bezpečnostního řešení. Sádkokartonové desky v koupelnách, ve sprchách a na wc budou se zvýšenou odolností proti vlhkosti

D101-1.1.4.5. Ocelové konstrukce

- Jedná se o nové překlady a průvlaky ve stávajícím zdivu v místech nových nebo přebouraných otvorů.
- Pod stropní konstrukcí výtahové šachty bude osazen nosník I160. poloha bude upřesněna na stavbě vybraným dodavatelem výtahu
- Nová stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím bude vynesena prostřednictvím ocelových nosníku IPE 240 po 1500 mm.

D101-1.1.4.6 Komíny a ventilační průduchy

Komíny:

- Objekt je a zůstane vytápěn prostřednictvím stávající výměňkové stanice viz projekt profese ústředního vytápění.
- Ve střední nosném zdivu je pravděpodobné, že se nacházejí původní komínové průduchy. V odstavci D01-1.1.4.4. Konstrukce svíslé je popsán postup vyplnění původních komínových průduchů betonem.

Odvětrání:

- Všechny místnosti uvnitř budovy, mají možnost přirozeného větrání okny.
- Nucené větrání zejména větrání chráněných únikových cest, odsávání místností sociálního zařízení a nucené větrání místností ve 3. nadzemním podlaží je podrobně popsáno v projektové dokumentaci vzduchotechnika.

- Ve stěnách výtahové šachty cca 600 mm nad úrovní přilehlého terénu a pod stropní konstrukcí výtahové šachty budou vynechány průduchové otvory pro odvětrání výtahové šachty o rozměrech 250/250 mm. Otvory budou oboustranně překryty ventilační mřížkou

D101-1.1.4.7. Vodorovné nosné konstrukce

- Stávající stropní konstrukci nad 1. podzemním podlažím je tvořena stropními deskami tl. 70 mm z monolitického železobetonu desky v krajních traktech jsou podepřeny železobetonovými žebry o průřezu 150/200 mm.
- Stropní konstrukce nad chodbami 1. nadzemního podlaží a nad vstupním schodištěm pod nově navrženými místnostmi číslo 2.02; 2.03; 2.04 jsou rovněž z monolitického železobetonu. V této stropní konstrukci bude vybourán otvor rozměrech 1250/300 mm pro vzduchotechnické potrubí. Předpokládá se, že tyto stropní konstrukce zůstanou zachovány. Skutečný stav stávající stropní konstrukce bude ověřen po provedení bouracích prací.
- Stávající stropní konstrukce nad zbytkem 1. nadzemního podlaží je z dřevěných stropních trámů o průřezu 160/235 mm. Zesílení stropních trámů bude popsáno ve stavebně konstrukčním řešení, které je v současné době zpracováváno.
- Předpokládá se, že čtyři stávající stropní trámy budou v kolizi s e stoupacími potrubími nové vzduchotechniky. Tyto trámy budou vybourány, stávající kapsy ve zdivu budou zazděny a budou osazeny nové stropní trámy včetně výměn. Pro nové trámy budou vysekány do zdiva nové kapsy včetně průrazu střední stěnou pro nasazení trámu.
- Předpokládá se
 - o Trám 200/240 dl. 6000
 - o Trám 200/240 dl. 5400 mm
 - o 2x Trám 200/240 dl. 5100 mm
 - o 18x výměna trám 160/240 dl. 1000 mm
- Veškeré nové i původní ponechané řezivo bude opatřeno dvojnásobným nátěrem proti cizopasnému hmyzu plísním a houbám. Stropní konstrukce bude zaklopena novým záklopem z OSB desek na polodrážku tl. 25 mm
- Stávající stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím je řešena obdobně jako stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím. To znamená nad chodbou je železobetonová stropní deska, nad zbytkem půdorysu dřevěný trámový strop stejného provedení jako stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím.
- Po demontáži stávajícího dřevěného záklopu a podbíjení bude provedena demontáž stávajících dřevěných stropních trámů 160/235 mm ve stropní konstrukci nad 2. nadzemním podlažím.
- Nová stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím je navržena z betonu C 25/30 vylitého do bednění z trapézových plechů (nad vnějšími trakty plech TR 50/260x0,75 mm, nad chodbami z plechu TR92/275x0,75 mm) v tloušťce 70 mm nad horní líc vlny plechu. Do každé vlny bude vložen ocelový prut $\varnothing 10$ mm, při horním okraji desky budou vloženy svařované sítě $\varnothing 8 \times 8$ mm s oky 150/150 mm. Plechy budou v krajních traktech osazeny na ocelové stropní nosníky IPE 240 osazených v osových vzdálenostech po 1500 mm.
- Stropní konstrukce nad chodbou ve 3. nadzemním podlažím bude rovněž z betonu C 25/30 vylitého do bednění z trapézových plechů TR92/275x0,75 mm v tloušťce 70 mm nad horní líc vlny plechu. Do každé vlny bude vložen ocelový prut $\varnothing 10$ mm, při horním okraji desky budou vloženy svařované sítě $\varnothing 8 \times 8$ mm s oky 150/150 mm.
- Stropní konstrukce nad 3. nadzemním podlažím schodišťového prostoru je navržena z prefabrikovaných stropních desek o rozměrech (dl. 3300 mm, šířka 290 mm, výška 140 mm). Po osazení stropních panelů bude po obvodu stropní konstrukce provedeno obetonování a dobetonování části, kde nevyjdou skladebné rozměry stropních panelů z betonu C20/25 XC13 podélná výztuž 4x R16, tříminky R10 po 250 mm. Do bednění bude z vnější strany vložen pás polystyrenu v tloušťce 60 mm. Ukončení obvodové stěny. Stropní panely budou osazeny na železobetonový věnec výšky 200 mm.
- Betonáž stropní konstrukce nad 2. nadzemním podlažím. Z betonu C 25/30 vylitého do bednění z trapézových plechů (nad vnějšími trakty plech TR 50/260x0,75 mm, nad chodbami z plechu TR92/275x0,75 mm) v tloušťce 70 mm nad horní líc vlny plechu. Do každé vlny bude vložen ocelový prut $\varnothing 10$ mm, při horním okraji desky budou vloženy svařované sítě $\varnothing 8 \times 8$ mm s oky 150/150 mm.

D101-1.1.4.8 Schodiště a výtahy

Schodiště

- Stávající schodiště z podzemního podlaží do 2. nadzemního podlaží zůstane zachováno ve stávajícím provedení. Jelikož je toto schodiště provedeno v prostoru mezi stávajícími nosnými zděnými stěnami objektu a nelze ho rozšířit, bylo v objektu provedeno ve dnech 18.7.–20.7.2022 cvičení jednotek HZS MSK, ú.o. Frýdek Místek za účelem prověření šířky stávajícího schodiště 1,4 m s ohledem na evakuaci ležících pacientů neschopných samostatného pohybu po tomto schodišti. Pacienti byli evakuováni na tzv. evakuačních podložkách. Na základě provedeného cvičení bylo konstatováno,

že stávající šířka schodiště 1,4 m je pro evakuaci pacientů neschopných samostatného pohybu vyhovující, pacienti nebudou ale evakuováni na nosítkách, ale na evakuačních podložkách – z tohoto důvodu bude každé lůžko v objektu vybaveno samostatnou evakuační podložkou.

- Stávající náslapné plochy schodišťových stupňů budou kamenicky ošetřeny a opraveny (pemrlvány), aby se obnovil jejich povrch a zajistila se protiskluznost podle ČSN.
- Stávající schodiště z 2. do 3. nadzemního podlaží bude demontováno, Stávající šířka schodišťových ramen a mezipodesty nevyhovuje podmínkám požárně-bezpečnostního řešení. Odbourána bude rovněž část obvodové stěny schodiště od úrovně mezipodesty nahoru. V uvedeném prostoru bude provedeno nové schodiště, vynesené železobetonovou zalomenou schodišťovou deskou tl. 160 mm s nadbetonovanými schodišťovými stupni v každém rameni bude 10 schodišťových stupňů 166/275 mm. Šířka schodišťového ramene 1450 mm šířka zrcadla mm. Schodišťová deska je navržena z betonu C25/30 XC1, výztuž spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm, výztuž horní spodní – svařovaná síť profil 8x8 mm s oky 100/100 mm, krytí 25 mm.
- Ve výměňkové stanici v podzemním podlaží bude demontováno stávající ocelové vyrovnávací schodiště vyrovnávající různou úroveň podlah. Po vybourání nového vstupního otvoru do výměňkové stanice bude osazeno schodiště nové.
- Půdní prostor je přístupný prostřednictvím žebříku

Výtahy

- Objekt musí být v souladu s ČSN 73 0835 vybaven evakuačními výtahy v počtu dle přílohy B ČSN 73 0835. V objektu se bude nacházet jeden evakuační výtah, který bude propojovat všechny podlaží objektu (1PP – 3NP), se samostatným východem na volné prostranství v úrovni mezi 1.NP a 1.PP objektu. Evakuační výtah bude v souladu s čl. 9.6.5 ČSN 73 0802 tvořit samostatný PÚ a dveře výtahu budou ústít ve všech podlažích objektu do samostatného PÚ bez požárního rizika s dostatečným manipulačním prostorem – v daném případě se jedná o samostatné PÚ komunikačního prostoru – chodeb (příp. včetně soc. zařízení) v 1.PP až 3.NP, které dané požadavky splňují. Prostor šachty evakuačního výtahu musí být zajištěn proti proniku kouře z požáru v kterémkoliv části objektu (např. zvýšeným tlakem vzduchu v šachtě) – bude zabezpečeno samostatným přetlakovým větráním šachty výtahu. Podrobný popis výtahu z hlediska požární ochrany je podrobně popsán v požárně bezpečnostním řešení.
 - Podrobný popis jednotlivých komponent výtahu je uveden ve výpisu výtahu. Rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě. Dodavatelskou dokumentaci je třeba před výrobou odsouhlasit s investorem a s projektantem.
 - Skutečnou polohu a rozměry výtahové šachty je nutno před vypracováním výrobní dokumentace ověřit vybraným dodavatelem výtahu. Součástí dodávky jsou veškeré kotevní, upevňovací spojovací a výztužné prvky, s jejichž pomocí budou výrobky upevněny k nosné konstrukci stavby.
 - Jedná se o osobní trakční výtah v provedení podle vyhlášky pro bezbarérové užívání staveb č. 398/2000 Sb. včetně vybavení a uzpůsobení pro přepravu osob s omezenou schopností orientace a pohybu. provedení podle čsn en 81-20
 - Evakuační výtah musí splňovat požadavky čl. 9.6.5 čsn 730 0802 a musí:
 - a) být z výrobků třídy reakce na oheň a1 nebo a2, velikosti nejméně 1100 mm x 2100 mm a nosnost nejméně 5 kn, umožňující dopravu osob ležících na nosítkách;
 - b) mít zajištěnou dodávku elektrické energie podle 12.9 nejméně po dobu 45 minut;
 - c) mít takovou jmenovitou rychlost, aby doba jedné jízdy t1 (viz 9.11.15) do nejvýše umístěného užitého podlaží nepřesáhla 2,5 minuty;
 - d) v případě ohrožení objektu požárem umožnit sjetí klece do určité stanice buď impulsem automatického požárního hlásiče, nebo přivoláním pomocí klíčového spínače; výtah musí zůstat vyřazen z normálního provozu a být připraven pro evakuaci pomocí zvláštního ovládání výtahové klece - v daném případě bude zajištěno pomocí klíčového spínače, který bude umístěn ve skříňce na stěně výtahu v 1.np - skříňka bude jednoznačně označena bezpečnostní tabulkou a bude zabezpečena proti neoprávněnému otevření a použití klíčového spínače.
 - e) součástí návrhu evakuačního výtahu je stanovení odpovědných osob ovládajících toto zařízení v případě vzniku požáru v objektu - bude stanoveno provozním předpisem objektu.
- bez strojovny stroj výtahu je umístěn na stěně výtahové šachty nad poslední stanicí.
- nosnost výtahu 1600 kg (maximálně 21 osob)
 - zdvih výtahu (podlaha nejnižší stanice -3,040 - podlaha nejvyšší stanice +6,670) = 9,710 m
 - jmenovitá rychlost 1,0 m/s
 - počet stanic/nástupišť: 5 stanic / 5 nástupišť, kabina průchozí
 - řízení. mikroprocesorové, sběrné směrem dolů, s přednostní evakuační jízdou
 - výtah bude odpovídat svými parametry všem ustanovením čsn 274210 (kapitola 5).

Rozměry výtahové šachty

Šířka: 2100 mm
Hloubka: 2900 mm

Prohlubeň: 1500 mm (+4,540)

Horní přejezd 3500 mm po stropní konstrukci

Provedení šachty: stávající zděná s železobetonovými věnci pro kotvení konzol vodítek

Šachetní dveře plně automatické dvoudílné teleskopické v provedení nerez brus rozměr 1100/2000 mm. práh dveří standardní hliníkový. stavební rozměr otvoru pro dveře 1320/2150 mm. Při běžném provozu blokování dveří na klíč podle pokynů investora na klíč.

Poznámka:

- Součástí výtahové šachty je samostatné přetlakové větrání podle čl. 9.6.6 čsn 730802. doporučený přetlak 5 - 15 pa s 15-ti násobnou výměnou vzduchu. přívod vzduchu z prostoru nad střechou. odvod vzduchu přetlakovými mechanickými žaluziemi vw stěně výtahové šachty s uzavíracími klapkami na servopohon, spouštění současně s ventilátorem přívodu vzduchu. spouštění bude zajištěno systémem eps
- prostředí šachty: základní dle čsn 330300 čl.3.11. +5° až +40°c
- protiváha betonové bloky v ocelovém rámu
- nosné prostředky : ocelová lana
- Součástí dodávky výtahu jsou následující zařízení

Kabina:

- Ocelová konstrukce navržena jako vysoce mechanicky odolná s vertikálním dělením, odhlučněná
- Šířka: 1400 mm
- Hloubka: 2300 mm
- Výška 2100 mm
- Průchozí kabina se dvěma dveřmi na protilehlých stranách kabiny
- Stěny, okopové plechy v= 60 mm, a strop kabiny: nerez brus,
- Podlaha protiskluzová krytina
- Sklopné sedátko
- Trubkové nerez madlo
- Zrcadlo čiré na boční stěně
- Kabinové dveře plně automatické teleskopické dvoudílné provedení nerez brus rozměr 1000/2000 mm, dva kusy na protilehlých stěnách
- Osvětlení: led bodové automatické stropní
- Funkce přetížení s akustickou indikací a vizuální v displeji, tenzometrické vážení klece
- Akustické oznámení při dojezdu kabiny do stanice gong
- Indukční smyčka
- Akustický hlásič pater
- Nouzové osvětlení
- Všechny stěny klece a dveří budou v provedení antivandal a s povrchovou úpravou proti otiskům prstů. Ovládací panel nerezový s antivandal tlačítky
- Digitální displej s polohovou, směrovou signalizací a indikací uživatelských informací
- Tlačítka s braillovým a reliéfním písmem s podsvětlením, indikace potvrzení volby stanice.
- Tlačítko hlavní stanice vystoupilé a označené
- Tlačítko znovu otevření a zavření dveří
- Tlačítko alarmu propojené s komunikátorem gsm a indikací v displeji
- Komunikační modul gsm pro obousměrnou komunikaci s pohotovostní službou
- V ovládacím panelu nouzové světlo zálohované záložním zdrojem s baterií
- Klíček pro prioritu a odstavení výtahu z provozu
- Funkce automatický nouzový sjezd v případě výpadku el. Proudů
- Automatická ventilace klece
- Klec kabiny je opatřena
- Vodícími čelistmi a samomaznicemi vodítek,
- Zábradlím na kleci a
- Revizním servisním panelem pro techniky údržby,
- Na kleci jsou obousměrné zachycovače propojené s omezovačem rychlosti
- Tenzometrickým vážením, pro kontrolu zatížení klece.

Signalizace v nástupišťích:

- Nerezová kazeta s prosvětlovacím antivandal tlačítkem pro potvrzení volby při přivolání kabiny v zárubni šachtových dveří
- Braillovo písmo a reliéfní označení
- Nerezová kazeta s lcd displejem ukazujícím směr a polohu klece
- Ve výchozí stanici klíčkový spínač a klíč na odstavení výtahu a restart servisního režimu

Design a vybavení výtahu bude před dodáním odsouhlasen architektem a investorem

Strojovna

- Výtah bez strojovny, stroj bude usazen na ocelovém roštu v hlavě šachty, rošt bude ukotven na konci vodítek výtahu, pro izolování roštu a stroje od navazujících konstrukcí budou použity silentbloky. Rošt bude dodán včetně závěsu pro lana a upevnění omezovače rychlosti. V hlavě šachty bude nainstalované osvětlení s předepsanou intenzitou.

Pohon výtahu:

- Třífázový synchronní bezpřevodový stroj řízený frekvenčním měničem včetně trakčního kaleného kotouče a dvojčinných velmi účinných brzd s mikrospínači. Přesné zastavování ve stanicích, plynulé zrychlení při rozjezdu a plynulé zpomalení při dojezdu do stanice.
- Výkon motoru 11kw

Ostatní vybava výtahu:

- Nová tažená ocelová vodítka broušená se zámky a lapači nečistot
- Samomazné zařízení vodítek
- Kotvení vodítek a konzol
- Konzoly vodítek, rám klece, rám protiváhy a další zámečnické prvky jsou ošetřeny práškovým lakováním pro zajištění vysoké trvanlivosti
- Nosné prostředky
- Protiváha ocelová v rámu s vedením se zajištěním proti vypadnutí profilů
- Přepážka do prohlubně pro oddělení dráhy vyvažovacího závaží
- Žebřík do prohlubně napojený na bezpečnostní spínač
- Stop v prohlubni, zásuvka 230v a spínač osvětlení šachty
- Osvětlení šachty - led pásek po celé výšce šachty
- Revizní jízda v prohlubni pro techniky údržby
- Nárazníky

Elektro

- Pro rozvaděč je před dveřmi horní stanice výtahu vynechána nika pro rozvaděč o rozměrech 500x500(1250) mm pro rozvaděč výtahu, který bude v dodávce výtahu.
- Do prostoru tohoto rozvaděče budou přivedeny kabely podle profese elektro silnoproud a eps

Stavební připravenost pro výtah:

- Osazení a dodávka nosníku i160 pod stropní konstrukcí výtahové šachty přesná poloha nosníku bude před osazením konzultována a odsouhlasena s vybraným dodavatelem výtahu.
- Výtahová šachta a stavební, zednické práce spojené s instalací včetně ekologické likvidace, zejména, prohlubeň, vrchní část šachty, nástupiště, protipožární průchody, finální práce a zapravení, malby
- Odvětrání šachty ventilační otvor o ploše min. 1% plochy šachty v nejnižším a nejvyšším podlaží
- Olejivzdorný nátěr prohlubně

El. Přívod

- Telefonní linku pro hlasové dorozumívání

D101-1.1.4.9. Omítky vnější a omítky vnitřní a keramické obklady

Omítky vnější:

- Fasáda domu byla původně vyspárovaná z lícového zdiva. Později došlo k zateplení celého domu. Pro Zteplení byla použita izolace z minerální vlny v tloušťce 140 mm. Na tuto vrstvu tepelné izolace byla nanесena finální vrstva s probarvenou silikonovou omítkou. Vzhledem k tomu, že veškeré konstrukce stávající budovy budou nad úrovní +6,010 odbourány, bude nejprve provedeno oddělení ponechané a bourané části fasády řezem.
- Ponechaná část fasády, obzvláště její odkrytá horní plocha musí být během provádění stavebních prací ochráněna proti zatečení dešťové nebo technologické vody do vrstvy tepelné izolace, a aby nedošlo k mechanickému poškození povrchu ponechané fasády. Na očištěný povrch bude aplikována nová vyrovnávací stěrka včetně výztužných vrstev
- Nová část fasády bude provedena obdobným postupem. Nově vyzděné stěny budou opatřeny novou omítkou na ni bude osazena tepelná izolace z desek z minerální vlny v tloušťce 140 mm. Povrch tepelné izolace bude srovnán se stávající povrchovou vrstvou fasády. Na takto připravený povrch bude aplikována podkladní vyrovnávací a výztužná vrstva. Po vyzrání bude aplikována nová probarvená silikonová omítka. Před aplikací budou provedeny vzorky, na základě kterých bude zástupcem investora vybrán konečný odstín barvy.
- Stávající soklová omítka je nanесená z kamínkové mozaiky. Předpokládá se, před dokončením stavebních prací bude tato vrstva provedena nově ze stejného materiálu. Před aplikací bude stávající povrch zbaven všech nečistot, odmaštěn a napenetrován.

Omítky vnitřní:

- Všechny zděné konstrukce uvnitř budovy budou opatřeny novými štukovými omítkami zrnitost max 0,5 mm viz skladba ST10
- Stěny na všech komunikačních prostorách (chodby, schodiště a společenské místnosti) budou patřeny omyvatelným povrchem odolným i proti desinfekci do výšky 1600 mm nad úrovní přilehlé podlahy skladba ST11. dvousložkový epoxidový nátěr použitý přímo na minerální podklad omítnutou stěnu s hladkým povrchem. Výsledný povrch nenasákavý.
- Materiálová báze – dvousložková epoxidová pryskyřice, hedvábně lesklý povrch, hustota cca 1,4g/cm³, koeficient difuzního odporu μ (H₂O) cca 40000, Otěr podle tabera (CS 10/1000 U/1000 g) 99 mg/30 cm².
- Obvodové stěny budou oboustraně opatřeny vápenocementovou omítkou tl. 15 mm. Omítka je nezbytná s ohledem na požadované akustické vlastnosti zdiva.
- Stávající štukové omítky v 1PP; 1.NP; 2.NP zůstanou zachovány. Stávající povrch bude přebroušen, a varovným přebroušením. Na takto upravený povrch bude po aplikaci penetrace aplikován nový štuk.
- Vnitřní omítky budou aplikovány na stěnách a stropích. Omítky jsou navrženy vápenocementové štukové v tloušťce 15 mm. Pod keramickými obklady stěn budou nanесeny omítky vápeno-cementové ve stejné tloušťce. Na stěnách s keramickými obklady bude tloušťka omítky 15 mm
- Před provedením omítek budou provedeny vzorky pro konečný výběr investorem a projektantem.
- Omítky budou nanесeny ve složení podle technologického postupu výrobců, na upravené podklady podle technologických předpisů a budou dodrženy veškeré pokyny týkající se jejich aplikace.
- Všechny omítkové vrstvy od nástřiku a penetrace po vrchní konečnou úpravu budou provedeny v systému jednoho výrobce. Nebudou kombinovány jednotlivé vrstvy od více různých výrobců.
- Ve všech místnostech budou na stěnách provedeny soklíky do výšky 160 mm nad úroveň ze stejného materiálu jako nášlapná vrstva přilehlých podlah přechod z podlahy na stěnu bude proveden prostřednictvím fabionu
- Omítky budou prováděny v souladu s platnými ČSN. Jedná se zejména o ČSN 72 24 30 Malty pro stavební účely část 4. Malty pro omítky, ČSN 73 23 10, ČSN 73 02 05 Geometrická přesnost ve výstavbě, ČSN 73 02 10, ČSN 73 02 70 a dalších souvisejících předpisů. Omítky budou v rozích vyztuženy rohovými podomítkovými lištami, ve styčných s jiným povrchem (keramickým obkladem, dveřními zárubněmi, v dilatačních sparách ...) budou ukončeny nerezovou systémovou podomítkovou ukončovací lištou tvaru L. V problematických úsecích, kde by mohlo docházet k vzniku trhlin budou omítky vyztuženy perlínkou.
- Na stěnách v místnostech sociálního zařízení a na stěnách za umyvadly a kuchyňskými linkami budou keramické obklady do výšek pole výkresové dokumentace (2100 mm). Ve skladbě keramického obkladu ve sprchových koutech bude aplikována stěrková hydroizolace. Formát 200/200 mm barva světle šedé nebo béžová. Zhotovitel pro výběr materiálu předloží tři barevné vzorky.
- Stěny spodního dojezdu výtahové šachty budou opatřeny nátěrem odolným proti odkapu oleje.

D101-1.1.4.10. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

- Stávající stěny a podlahy podzemního podlaží nevykazují žádné viditelné známky nefunkční stávající hydroizolace. Z časových důvodů nebyl v průběhu provádění projektových prací proveden stavebně technický průzkum za účelem zjištění technického stavu stávající hydroizolační vrstvy pod podlahou podzemního podlaží. Dodavatel stavebních prací musí po provedení bouracích prací podlah provést odborné posouzení stavu stávající hydroizolace a na základě výsledku tohoto po souzení bude navrženo a provedeno opatření. V projektové dokumentaci je navrženo natavení jedné vrstvy celoplošně natavených pásů ze středně modifikovaného asfaltu s vložkou ze skelné tkaniny natavené na stávající vodorovnou hydroizolaci.
- Při demontáži podlahových vrstev v podzemním podlaží a dalším provádění stavebních prací je nutné věnovat obzvláště důslednou pozornost tomu, aby nedošlo k poškození stávající hydroizolace, která zůstane ponechána.
- V místech výkopů pro nové rozvody ležaté kanalizace bude provedena nová hydroizolace. Hydroizolace bude osazena na podkladní beton opatřený dvojnásobným penetračním nátěrem ve dvou vrstvách celoplošně natavených pásů ze středně modifikovaných asfaltů s vložkou ze skelné tkaniny s atestem proti vnikání radonu z podloží stavby. s plynotěsným utěsněním spojů a prostupů (pomocí kovových systémových pažnic a prostupek a potrubních ucpávek osazených mezi chráničku (prostupku) a vlastní potrubí Chráničky jsou opatřeny přírubou pro natavení hydroizolace.
- Počet pažnic
- Pro potrubí vnější průměr DN 50 mm pažnice s vnitřním průměrem 80 mm počet kusů 5
- Pro potrubí vnější průměr DN 70 mm pažnice s vnitřním průměrem 100 mm počet kusů 1
- Pro potrubí vnější průměr DN 110 mm pažnice s vnitřním průměrem 150 mm počet kusů 10
- Ve skladbách podlah (skladba SP8) je počítáno se silikátovou hydroizolační stěrkovou (min.4kg/m²) v podlahách pod sprchami. Tato vrstva bude napojena na příruby podlahových kanalizačních vpustí a žlabů. Tato izolace bude rovněž vytažena na stěny pod keramickým obkladem (skladba ST13). styk stěny s podlahou bude vyztužen koutovou ztužující páskou
- Ve skladbě stropní konstrukce nad posledním podlažím je navržena pod tepelnou izolací parozábrana pro zamezení vnikání vodních par z interieru do konstrukce. Veškeré spoje a prostupy touto vrstvou budou paroprotěsně utěsněny prostřednictvím systémových prostupek a oboustranných buthylkaučkových pásek s následným přelepením páskou.
- Utěsnění styku mezi okenními otvory a navazujícím zdívkem bude ošetřeno prostřednictvím systémových parotěsných a pojistných pásek.

D101-1.1.4.11. Izolace tepelné a zvukové

- Tepelné izolace objektu jsou navrženy tak, že kopírují původní schválenou projektovou dokumentaci ve stupni pro stavební povolení
- Nové obvodové zdivo nástavby od výškové úrovně +6,010 výš je navrženo z cihel broušených. Otvory v cihlách jsou z výroby vyplněny hydrofobizovanou minerální vatou. Vyzdění na tenkovrstvou systémovou maltu. Rozměry cihel (dl. 248 mm, výška 249 mm, šířka 500 mm) hmotnost jednoho kusu 20,9 kg, součinitel tepelné vodivosti bez omítek ($\lambda = 0,064 \text{ W/mK}$), vážená laboratorní neprůzvučnost ($R_w = 51 \text{ dB}$), pevnost P8. na takto provedenou stěnu bude naneseny omítky a přikotvena tepelná izolace z minerální vlny v tloušťce 140 mm.
- Tepelné izolace ve skladbě stropní konstrukce nad 3. nadzemním podlažím jsou navrženy ve dvou vrstvách z minerálních desek z čedičové vlny $\lambda = 0,037 \text{ Wm}^{-1} \text{ K}^{-1}$. Spodní vrstva uložená mezi spodní pásnicí sbíjených dřevěných vazníků ve dvou vrstvách po 160 mm.
- Na stropní panely v tloušťce 140 mm nad schodišťovým prostorem a nad chodbou ve 3. nadzemním podlaží bude osazena tepelná izolace z elastifikovaných desek z pěnového polystyrenu ve dvou vrstvách po 160 mm.
- Tepelné izolace budou osazeny ve výše uvedených vrstvách po celém obvodovém plášti budovy tak, aby byl v co největší míře omezen vznik tepelných mostů.
- V podlahách na úrovni terénu je navržena tepelná izolace z Expandovaný stabilizovaný polystyren EPS 100 S v tloušťce 80 mm.
- V podlahách jsou na nosné stropní konstrukci položeny izolace proti kročejovému hluku z desek z Elastifikovaný EPS T 4000 S tepelná izolace pro podlahové konstrukce tloušťka bude upravena podle skutečné tloušťky souvrství
- Pro oddělení konstrukce podlah od navazujících stěn budou po obvodu všech místností před betonáží podlahových vrstev vloženy izolační pásy.
- Veškeré odpadní stoupací potrubí bude opatřeno tepelnou izolací v tloušťce min, 20 mm
- Veškeré vzduchotechnické potrubí bude opatřeno tepelnou izolací v tloušťce min. 20 mm, optimálně 40 mm. V předepsaných místech podle PBŘ bude vzduchotechnické potrubí opatřeno protipožární izolací s doloženou protipožární odolností
- Pokud je tepelná izolace navržena v tloušťce, která není součástí výrobního programu vybraného dodavatele materiálu, bude osazena ve dvou vrstvách v požadované celkové tloušťce.

- Vlastnosti fasádního systému musejí zabezpečovat i požadavky požárně bezpečnostního řešení. Zateplení obvodových stěn objektu musí být provedeno v souladu s čl. 3.1.3.1 ČSN 730810. Splňuje tepelná izolace je navržena z minerální vlny
- Spáry mezi výplněmi otvorů a zděnou obvodovou konstrukcí budou vyplněny tepelně izolačními deskami určenými pro toto použití (zejména pod okny a dveřmi).
- Izolace tepelné budou prováděny v souladu s platnými ČSN a to zejména ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov, ČSN 73 0540 – Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, ČSN 73 1549, ČSN 73 1901 a dalších souvisejících předpisů.
- Všechny prostupy VZT potrubí stavebními konstrukcemi budou obloženy a dotěsněny izolací.

D101-1.1.4.12. Krytina

- V rovinách hlavního objemu střechy bude osazena lehká plechová střešní krytina falcovaná ze svitkového žárově pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou, barva hnědá stejný odstín jako je na stávajících ponechaných parapetech oken v 1. a 2. nadzemního podlaží tl. 50 μ m – polyesterová matrice tloušťka plechu min. 0,5 mm. sklon střechy 36°,
- Připevnění prostřednictvím samořezných samovrtných šroubů, utažení podle technologického předpisu výrobce, rozmístění šroubů podle technologického postupu vybraného výrobce
- Pod hřebenače bude po celé délce hřebene a nároží osazen větrací pás hřebene, tak, aby byla zajištěna vynikající ventilační schopnost střešního pláště
- Krytina nad vikýři bude provedena z žárově pozinkovaných plechů opatřených vrstvou z měkčeného PVC v barvě hnědé spojení plechů na dvojistou svislou drážku
- Prostor pod krytinou bude odvětráván průběžnou ventilační mezerou vytvořenou pod bedněním pomocí kontralatí. Nasávání bude provedeno pomocí průběžné mezery pod okapem chráněné mřížkou proti hmyzu a odvětrání bude provedeno v hřebeni. Střešní krytina bude osazena podle technologického postupu vybraného výrobce,
- Pod střešní krytinu na bednění bude osazena systémová folie z protlačovaného vysokotlakého polyethylenu (Pe-HD) pro ochranu plechu proti korozi ze spodní strany Výstupky folie směrem na horu ke krytině
- Bednění pod krytinou musí být do vzdálenosti 3 m ve všech směrech od prostupujícího nasávacího potrubí pro větrání chráněných únikových cest z nehořlavého materiálu ve skladbě střešníhopláště je navrženo cemento vláknitých desek ve stejné tloušťce jako ostatní bednění
- Na krytinu budou osazeny bezpečnostní kotevní body pro bezpečné provádění údržby střešního pláště.
- Podél okapů budou osazeny jednotrubkové zachytávače sněhu.

D101-1.1.4.13. Podlahy a keramické obklady

Podlahy

- Podlahy jsou podrobně popsány ve skladbách podlah
- Ve většině nových místností jsou navrženy podlahy s homogenního PVC. Ze stejného materiálu bude proveden i soklík do výšky 180 mm nad úroveň podlahy se zaobleným přechodem
- V místnostech sociálního zařízení jsou navrženy nové keramické dlažby
- Na novém schodišti a v technických místnostech v podzemním podlaží jsou podlahy stěrkové
- Veškerý materiál podlah musí být před objednáním a zabudováním odsouhlasen architektem a investorem na základě vzorků.
- Za vstupními dveřmi jsou navrženy čistící zóny
- Materiál podlah musí splňovat Požadavky ustanovení na stavební konstrukce dle ČSN 73 0835

Dlažba keramická - do sociálních zařízení a úklidu rozměr 100/100 tl. 6mm

Rozměrové tolerance ISO 10545-2 maximální:

- Délka a šířka $\pm 0,4\%$ $\pm 1,25$ mm
- Tloušťka $\pm 5\%$ $\pm 0,5$ mm
- Přímost lícních hran $\pm 0,25\%$ $\pm 0,8$ mm
- Pravoúhlost $\pm 0,3\%$ $\pm 1,0$ mm
- Rovinnost lícních ploch ve stř. ploch a hrany/rohu ISO 10545-2 $\pm 0,25\%$ $\pm 0,8$ mm
- Nasákavost ISO 10545-2
- norma- $0,5\% < E \leq 0,1\%$ - jednotlivě max. $3,3\%$ $E < 2,5\%$
- Jakost povrchu ISO 10545-2 Min. 95 % kusů bez viditelných vad povrchu
- Pevnost v ohybu ISO 10545-4 Min. 35 N/mm, Jednotlivě min. 32 N/mm
- Lomové zatížení ISO 10545-4 Tloušťka $\geq 7,5$ mm min. 1300 N

- Odolnost proti změnám teploty ISO 10545-9 Odolné
- Odolnost proti vlivu mrazu ISO 10545-12 mrazuvzdorná
- Odolnost proti vzniku vlasových trhlin ISO 10545-11 Odolné
- Protiskluznost - koeficient tření DIN 51 130 - R10, DIN 51 097 - B
- ČSN 74 4505 Koeficient smykového tření - větší než 0,6
- Odolnost proti povrchovému opotřebení ISO 10545-7 PEI 3
- Koef. délka. tepl. roztažnosti (20 -100 °C) ISO 10545-8 Max. 8 x 10-6K-1
- Odolnost proti chem. používáním v domácnosti ISO 10545-13 Min. A
- Odolnost proti kys. a louhům o nízké koncentraci ISO 10545-13 Tř. B
- Odolnost proti tvorbě skvrn ISO 10545-14 Min. tř. 3
- Obsah olova a kadmia ISO 10545-15 Pb < 0,8 mg/dm² Cd < 0,07 mg/dm²

Keramické obklady

- V sociálních zařízeních bude keramický obklad, do výše 2100 mm.
- V rozích a ve všech viditelných ukončeních a rozhraních budou osazeny kovové ukončovací nerezové obkladové lišty tvaru L
- Vybrané materiály podlah a obkladů musí být odsouhlaseny investorem a projektantem na základě vzorků.

Obklad keramický lesklý - do sociálních zařízení, úklidových komor, ...rozměr 200/200, tl. 6,5 mm

- Rozměrové tolerance ISO 10545-2 maximální:
- Délka a šířka $\pm 0,3 \%$ $\pm 1,8$ mm
- Tloušťka $\pm 5 \%$ $\pm 0,5$ mm
- Přímost lícních hran $\pm 0,2 \%$ $\pm 1,2$ mm
- Pravoúhlost $\pm 0,3 \%$ $\pm 1,3$ mm
- Rovinnost lícních ploch ve stř.ploch a hrany/rohu ISO 10545-2 +0,3 % -0,15 % $\pm 0,25 \%$
- Nasákavost ISO 10545-3 - E 10 - 20%
- Jakost povrchu ISO 10545-2 Min. 95 % kusů bez viditelných vad povrchu
- Pevnost v ohybu ISO 10545-4 Min. 12 N/mm²
- Lomové zatížení ISO 10545-4 min. 200 N
- Odolnost proti změnám teploty ISO 10545-9 Odolné
- Odolnost proti vzniku vlasových trhlin ISO 10545-11 Odolné
- Koef. délka. tepl. roztažnosti (20 -100 °C) ISO 10545-8 Max. 8 x 10- 6K-1
- Odolnost proti chem. používáním v domácnosti ISO 10545-13 Min. A
- Odolnost proti kys. a louhům o nízké koncentraci ISO 10545-13 min. tř. B
- Odolnost proti kys. a louhům o vysoké koncentraci ISO 10545-13 - min. tř. B
- Odolnost proti tvorbě skvrn ISO 10545-14 Min. tř. 3
- Obsah olova a kadmia ISO 10545-15 Pb < 0,8 mg/dm² Cd < 0,07 mg/dm²

D101-1.1.4.14. Klempířské výrobky

- Součástí projektové dokumentace je i výpis klempířských výrobků
- Střešní krytina a klempířské výrobky navazující na střešní krytinu (lemování střešní roviny, závětrné lišty, oplechování okapu, podokapní dešťové žlaby včetně dešťových svodů. Oplechování prostupů střešní rovinou, oplechování vodorovných říms ...) budou provedeny z žárově pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou, barva hnědá stejný odstín jako je na stávajících ponechaných parapetech oken v 1. a 2. nadzemního podlaží tl. 50μm – polyesterová matrice tloušťka plechu min. 0,5 mm .
- Veškeré oplechování bude kotveno pomocí příponek
- Součástí dodávky klempířských výrobků je i dodávka a montáž veškerého kotevního materiálu a kotevních prvků pro kotvení a nosných podložení z osb desek
- Veškeré klempířské konstrukce budou prováděny v souladu s ČSN 73 36 10 - Klempířské práce stavební a souvisejících předpisů. Při provádění klempířských prací musí být současně dodrženy technologické postupy vybraného dodavatele plechu.

D101-1.1.4.15. Truhlářské výrobky

- Součástí projektové dokumentace je i výpis truhlářských výrobků
- Jedná se zejména o vnitřní parapetní desky před stávajícími i novými okny
- Kuchyňské linky
- Součástí dodávky truhlářských výrobků je i dodávka a montáž veškerého kotevního materiálu a kotevních prvků pro kotvení ke stropním a svislým konstrukcím domu.
- Před výrobou truhlářských výrobků musí být vypracována a odsouhlasena dodavatelská dokumentace na jednotlivé výrobky a jejich kotvení.

D101-1.1.4.16. Zámečnické výrobky

- Součástí projektové dokumentace výpis zámečnických výrobků.
- Jedná se o:
 - o zábradlí schodiště a schodišťového prostoru včetně madel,
 - o madla na stěnách chodeb,
 - o madla pro invalida v koupelnách a na wc.
 - o ventilační mřížky před ventilačními otvory výtahové šachty,
 - o stožár pro slaboproud,
 - o stožár pro přeložky rozvodů technických sítí a NEJ elektronické komunikace,
 - o zateplený poklop pro přístup do půdního prostoru o rozměrech 700/1200 mm se skládacími schůdky s protipožární odolností EI 30 DP3,
 - o Demontovatelné zábradlí před okny v technických místnostech v půdním prostoru 4.01, 4.03 a 4.05
 - o Kovové vyrovnávací schody do výměňkové stanice v podzemním podlaží
 - o Kovové konzoly pro vynesení římsy na fasádě domu
 - o Kryty radiátorů
 - o Pouzdra do sádkartonových příček tl. 125 mm pro posuvné dveře 900/1970 mm
- Součástí dodávky zámečnických výrobků je i dodávka a montáž veškerého kotevního materiálu a kotevních prvků pro kotvení ke stropním a svislým konstrukcím domu.
- Před výrobou zámečnických výrobků musí být vypracována a odsouhlasena dodavatelská dokumentace na jednotlivé výrobky a jejich kotvení.

D1101-1.1.4.17. Tesařské konstrukce

- Dřevěná konstrukce krovu z dřevěných vazníků. Vazníky vytvářejí podpůrnou konstrukci pro zastřešení domu, vynesení střešní krytiny, rezervu pro vynesení fotovoltaických panelů. Na spodní pásnici sbíjených vazníků bude zavěšen podhled nad místnostmi ve 3. nadzemním podlaží, tepelná izolace oddělující vytápěný prostor od půdy, podlaha půdního prostoru.
- Kontralatě 50/80 mm a bednění pod střešní krytinou tl. 25 mm. V místech do vzdálenosti 3000 mm ve všech směrech od prostupů pro vzduchotechnické potrubí pro přívod vzduchu do obou chráněných únikových cest bude provedeno z cemento-vláknitých desek tl 25 mm
- Oprava nosné konstrukce z dřevěných trámů 160/235 mm. Po dokončení bouracích prací bude provedena odborná prohlídka každého stávajícího stropního trámu s posouzením jeho stavu s ohledem na napadení cizopasnými houbami a hmyzem s důrazem na zjištění zhlaví každého trámu. V průběhu provádění projektových prací byl proveden stavebně technický průzkum. Z provedených sond vyplynulo, že stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím je z dřevěných trámů 160/235 mm. Stropní trámy v místech provedených sond nevykazovaly napadení cizopasným hmyzem nebo plísněmi a jeví se jako zdravé s únosností odpovídající jejich průřezům. Předpokládá se, že trámy s nejdelším rozponem budou doplněny z důvodu stejnými trámy v každé mezeře. Stavebně konstrukční posouzení stropní konstrukce se v současné době provádí.
- Konstrukce bednění pro betonáž
- Konstrukce lešení
- Nosná konstrukce pro vynesení sádkartonových podhledů.
- Veškeré zabudované řezivo bude do stavby osazeno v suchém stavu, zdravé bez hniloby, odkorněné s preventivní ochranou proti dřevokazným houbám a hmyzu.
- Při provádění je nutno postupovat podle platných předpisů a ČSN. Jedná se zejména o ČSN 73 1701 – Navrhování dřevěných stavebních konstrukcí, ČSN 73 8101 – Lešení – společná ustanovení, ČSN 49 0600 – Ochrana dřeva – základní

ustanovení, ČSN 49 1531 – Dřevo na stavební konstrukce, ČSN 73 2810 – Provádění dřevěných konstrukcí, ČSN 73 3150 – Tesařské práce stavební, ČSN 73 1701 a dalších souvisejících předpisů týkajících se sádrokartonových podhledů a příček.

D101-1.1.4.18 Sádrokartonové konstrukce a podhledy

Sádrokartonové příčky

- Většina vnitřních nenosných příček a instalačních přízdívek je navržena ze sádrokartonu s dvojitým opláštěním opatřené systémovou sádrovou stěrkou
- Vnitřní svislé nenosné konstrukce (příčky v tloušťkách 100, 125 mm, instalační přízdívky v tloušťkách 100 a 150 mm a Sádrokartonové předstěny oddělující instalační šachty v tloušťce 75 mm) budou provedeny ze sádrokartonu s jednoduchým, dvojitým nebo trojitým oboustranným opláštěním viz skladby stěn skladba ST14, ST15, ST16 a ST17.
 - o Skladba ST14 příčky oddělující sousední pokoje a sesterny mezi sebou s oboustranným trojitým opláštěním se zvukovou neprůzvučností $R_w = 58\text{dB}$.
 - o Skladba ST15 příčky oddělující pokoje od místností sociálního zařízení s oboustranným dvojitým opláštěním. Příčky oddělující různé požární úseky musejí splňovat požární odolnost podle požárně bezpečnostního řešení.
 - o Skladba ST 17 příčky oddělující místnosti sociálního zařízení pro návštěvy (m.č. 1.02; 1.03; 1.04; m.č. 2.02; 2.03; 2.04 a m.č. 3.02; 3.03; 3.04) s oboustranným jednoduchým opláštěním.
 - o Skladba ST16 sádrokartonové předstěny oddělující šachty se stoupacími potrubími instalací. Předstěny oddělující různé požární úseky musejí splňovat požární odolnost podle požárně bezpečnostního řešení. Pozn. Stejně protipožární vlastnosti musí vykazovat i ohraničení těchto šachet v místech prostupu šachty stropní konstrukcí (jedná se zejména o prostupy dřevěnými stropy nad 1. nadzemním podlažím a nad 3. nadzemním podlažím).
 - o Sádrokartonové desky orientované do místností sociálního zařízení budou z desek vhodných pro použití v interiérových prostorech s vyšší relativní vlhkostí do 75%, (85% po dobu kratší než 10 hodin, 100% po dobu kratší než 2 hodiny)
 - o Příčky v místech osazení konzol, madel a výtokových baterií a podél pouzder pro posuvné dveře a po obvodu dveřních otvorů budou zesíleny systémovými ocelovými UA profily, do kterých budou tyto prvky kotveny.
 - o Stěny oddělující jednotlivé místnosti v půdním prostoru budou provedeny ze sádrokartonu na kovové systémové laťování. Stěny oddělující místnosti v půdním prostoru musí být provedeny s protipožární odolností EI 3DP1. viz skladby ST18 a ST19
 - o Předepsané hodnoty protipožární odolnosti musí být zhotovitelem doloženy.

Sádrokartonové podhledy

- Jedná se o sádrokartonový podhled s protipožární funkcí viz skladba PD6. V místnostech, kde bude pod protipožárním podhledem ještě podhled podle skladeb PD3; PD4 a PD5 budou pro podhled PD6 použity únosnější závěsy např. nonius. Při provádění tohoto podhledu je nutné práce koordinovat s dodavatel profesí VZT a ZTI, z důvodu nachystání závěsného systému pro instalace těchto profesí vedené v prostoru mezi těmito podhledy.
- V místnostech sociálního zařízení a v místnostech pokojů za vstupními dveřmi, před vstupy do koupelen, kde budou vedeny rozvody vzduchotechniky bude sádrokartonový podhled ve skladbě SP3 a SP4.
- Na chodbách je navržený rozebíratelný podhled zavěšený polozapuštěný kazetový minerální. Systém bude umožňovat přístup do prostoru podhledu a bude uzpůsoben pro snadnou opakovanou údržbu. Bude použit standardní formát desek 600 x 1200 mm s viditelnou konstrukcí 24 mm. povrchová úprava v barvě bílé.
- Podhledy budou dilatačně odděleny od navazujících svislých stěn a příček podle systémových detailů vybraného dodavatele podhledu.
- Sádrokartonový podhled bude v místnostech kde je požadován, doložen atestem o protipožární odolnosti podle požárně bezpečnostního řešení
- V sádrokartonových podhledech budou osazena montážní dvířka pro montáž a servis vzduchotechnických elementů a potrubí
- Před montáží podhledů a jednotlivých a komponentů jednotlivých profesí (zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, elektro – silnoproudé rozvody a všechny profese slaboproudých rozvodů) bude dodavatelem provedena koordinace tras a koncových prvků v těchto podhledech.
- Stěny oddělující jednotlivé místnosti v půdním prostoru budou provedeny ze sádrokartonu na kovové systémové
- Předepsané hodnoty protipožární odolnosti musí být zhotovitelem doloženy.

D101-1.1.4.19. Nátěry

- Veškeré zabudované konstrukční řezivo a desky na bázi dřevní hmoty budou opatřeny nátěrem proti cizopasnému hmyzu, plísním a houbám (ČSN 49 0600 – Ochrana dřeva – základní ustanovení).
- Nátěry a povrchová úprava jednotlivých výrobků budou provedeny ve skladbě nátěr základní + email a budou součástí dodávky těchto výrobků. Barevnost bude provedena ve světlých barvách, barevně budou odlišeny zárubně, madla zábradlí na chodbách. Veškeré odstíny budou před aplikací odsouhlaseny investorem na základě představených vzorků.
- Zámečnické výrobky osazené ve vnějším prostředí budou zároveň pozinkovány případně opatřeny nátěrovým systémem.
- Vždy bude proveden nátěr od jednoho výrobce, vrstvy budou provedeny podle technologického postupu jednotlivých vybraných výrobců, po dokončení bude dodavatelem vypracován plán údržby a obnovy, který bude při předání stavby předán investorovi.

D101-1.1.4.20. Malby

- Veškeré omítnuté a sádkartonové plochy budou opatřeny penetrátorem a následně malbami ve dvojnásobném provedení s ořetuvzdorným povrchem. Barevnost (v odstínech vanilka, bílá káva apod..) musí být před aplikací odsouhlasena investorem a projektantem.
- Stěny na všech komunikačních prostorách (chodby, schodiště a společenské místnosti) budou patřeny omyvatelným povrchem odolným i proti desinfekci od soklíku do výšky 1600 mm nad úroveň přilehlé podlahy skladba ST11. dvousložkový epoxidový nátěr použitý přímo na minerální podklad omítnutou stěnu s hladkým povrchem. Výsledný povrch nenásákavý.
- Materiálová báze – dvousložková epoxidová pryskyřice, hedvábně lesklý povrch, hustota cca 1,4g/cm³, koeficient difuzního odporu μ (H₂O) cca 40000, Otěr podle tabera (CS 10/1000 U/1000 g) 99 mg/30 cm².

D101-1.1.4.21. Zdravotně-technické instalace

- Profese zdravotně-technických instalací je uvedena v samostatné části projektu D 101.04 zdravotně technické instalace.

D101-1.1.4.22. Ústřední vytápění a chlazení a vzduchotechnika

- Profese ústředního vytápění je uvedena v samostatné části projektu D 101.05 vytápění.
- Samostatné chlazení je navrženo v technologických místnostech číslo 0.03.1 (místnost PO; 0.03.2 (Server) a 0.14.2 (UPS) a je uvedeno v samostatné části vzduchotechnika a chlazení
- Profese vzduchotechnika je uvedena v samostatné části projektu D101.08 Vzduchotechnika

D101-1.1.4.23. Elektro

- Profese elektro je uvedena v samostatné části projektu D 101.06
- Profese slaboproud je uvedena v samostatné části projektu D 101.07
- Profese požární signalizace a EPS je uvedena v samostatné části projektové dokumentace D 101.12

D101-1.1.24 Vybavení objektu přenosnými hasícími přístroji

- Pro 1. zásah bude objekt vybaven přenosnými hasícími přístroji (dále jen PHP). Počet a druh přenosných hasících přístrojů v jednotlivých částech objektu bude následující:
- Požární úsek počet a typ PHP
- N 1.01/N3 CHÚC – bez PHP
- N 1.02 PÚ bez požárního rizika – bez PHP
- N 1.03 2 ks PHP práškové 6 kg
- N 1.04 1 ks PHP práškový 6 kg
- N 1.05 2 ks PHP práškové 6 kg
- N 1.06 1 ks PHP práškový 6 kg

- N 1.07 PÚ bez požárního rizika –	bez PHP
- N 1.08	1 ks PHP práškový 6 kg
- N 2.01/N4 PÚ bez požárního rizika –	bez PHP
- N 2.02	2 ks PHP práškové 6 kg – v chodbě před pokoji
- N 2.03 Samostatný pokoj –	PHP v chodbě, viz. dále
- N 2.04	1 ks PHP práškový 6 kg
- N 2.05/N4	1 ks PHP práškový 6 kg v každém podlaží – v chodbě
- N 2.01/N4 – ve 2.NP bude sloužit i pro N 2.03	
- N 3.01 Celkem	3 ks PHP práškové 6 kg – v chodbě před pokoji
- N 3.02	1 ks PHP práškové 6 kg
- N 4.01 Celkem	3 ks PHP práškové 6 kg – v chodbě před pokoji
- N 4.02	1 ks PHP práškový 6 kg
- N 5.01, N 5.02	1 ks PHP práškový 6 kg umístěný v půdním prostoru – slouží pro
- všechny technické místnosti v podkroví	
Celkem	20 ks PHP práškové 6 kg

- Počty PHP jsou stanoveny dle požadavků ČSN 73 0802, ČSN 73 0835 a vyhl. 23/2008 Sb. V případě PHP práškových 6 kg se jedná o PHP s hasicí schopností 21 A. PHP budou rozmístěny rovnoměrně v celé ploše jednotlivých PÚ, na dobře viditelných místech a musí k nim být zajištěn trvalý přístup (s ohledem na vnitřní vybavení). V případě místností s 1 ks PHP bude tento umístěn v východových dveřích z místnosti. PHP se umísťují zpravidla na svislých stavebních konstrukcích tak, aby rukojeť přístroje byla 1500 mm (\pm 50 mm) nad podlahou, na přístupném a dobře viditelném místě. PHP se doporučuje umístit u vchodů do místnosti, na ÚC, apod. V případech, kde je v PÚ větší počet PHP, rozmísťující se tak, aby jejich vzájemná vzdálenost byla 20 až 50 m. Před instalací musí být polohy odsouhlaseny investorem.

D101-1.1.25 Vybavení objektu výstražnými a bezpečnostními tabulkami

- Objekt bude vybaven výstražnými a bezpečnostními tabulkami, které budou provedeny a instalovány v souladu s požadavky ČSN ISO 3864-1 - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky, ČSN 01 8013 Požární tabulky a podle nařízení vlády 375/2017 Sb. v tomto rozsahu:
 - Označení směru úniku a označení únikových východů (viz vybavení únikových cest)
 - Označení hlavních uzávěrů médií:
 - Hlavní uzávěr elektro – tlačítka CENTRAL STOP, TOTAL STOP,
 - Hlavní uzávěr vody,
 - Hlavní uzávěr přívodu CTV
 - Označení u zařízení požární bezpečnosti objektu:
 - Přenosných hasicích přístrojů
 - Vnitřních hadicových systémů
 - Tlačítkových hlásičů EPS
 - Tlačítek pro spuštění větrání CHÚC
 - Tlačítek pro nouzové otevření, popř. odblokování dveří na ÚC
 - Označení na rozvaděcích a zařízeních pod napětím - Nehas vodou ani pěnovými přístroji
 - Zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm mimo prostory k tomu určené.
 - Budou označena všechna místa, na kterých se nachází věcné prostředky PO a požární bezpečnostní zařízení.
 - Budou označeny požární uzávěry příslušnými štítky.
 - Podle vyhl. č. 23/2008 Sb. §9 odst. 5 na potrubí VZT zařízení musí být viditelně vyznačen směr proudění, a zda potrubí slouží k výfuku nebo sání.
 - Podle vyhl. č. 23/2008 Sb. §9 odst. 6 budou prostupy požárně dělicími konstrukcemi zřetelně označeny štítkem obsahujícím informace o:
 - Požární odolnosti,
 - Druhu nebo typu ucpávky,
 - Datu provedení,
 - Firmě, adrese a jméně zhotovitele,
 - Označení výrobce systému.
 - Veškeré požární klapky budou pro možnost kontroly a revizí označeny čísly na konstrukci, v níž budou umístěny (či v blízkosti klapky). Ke klapce musí být zajištěn přístup pro revize.

D101-1.1.4.26 Požadavky na stavební konstrukce dle ČSN 73 0835 Hořlavost a nehořlavost povrchů

Na Dílčí stavební konstrukce či prvky u PÚ lůžkových částí, musí být podle čl. 8.3.1. zajištěny následující klasifikační požadavky (třída reakce na oheň – doplňková klasifikace) dle tab. 1:

- Stěny a podhledy ...	reakce na oheň - B-s1
- Nenosné konstrukce uvnitř PÚ ...	reakce na oheň - B-s1
- Transparentní výplně okenních a dveřních otvorů ...	reakce na oheň - A1
- Průsvitné střešní pláště a světlíky ...	A1 ... nevyskytují se
- Volně vedené potrubní rozvody, včetně jejich izolace ...	B-s1
- Okenní a předokenní žaluzie ...	C-s1

V souladu s čl. 8.3.3. nesmí mít tyto objekty vnější tepelné izolace obvodových stěn provedeny z materiálu třídy reakce na oheň F až B – vyhovuje, zateplení objektu je stávající a je provedeno minerální vatou.

V souladu s čl. 8.3.4 a 10.4.3 nesmí být na povrchové úpravy stavebních konstrukcí použito hmot s indexem šíření plamene is větší než:

- 50 mm/min u podhledů
- 75 mm/min u stěn

Nezávisle na hodnotě indexu šíření plamene nesmí být, kromě nášlapných vrstev podlah nebo lemovacích lišt keramických obkladů a podlahových krytin použito plastických hmot.

Pro podlahové krytiny lze použít materiály třída reakce na oheň A1fl až. Cfl. – bude zabezpečeno – navrhované PVC bude s uvedenou třídou reakce na oheň.

D101.1.1.5. STAVEBNÍ FYZIKA

D101-1.1.5.1. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

- Tepelné izolace objektu jsou navrženy tak, že hodnoty součinitele prostupu tepla navržených skladeb stěn a stropů pod a nad vytápěným prostorem se pohybují v rozmezí mezi doporučenými a požadovanými normovými hodnotami pro nízkoenergetické domy. A jsou podrobně popsány v odstavci D1.1.4.11. Izolace tepelné a zvukové
- Tepelné izolace stěn pod úrovní terénu nejsou navrženy, Stávající konstrukce zůstávají zachovány bez stavebních úprav
- Tepelné izolace původních ponechaných svislých obvodových stěn zůstanou ponechány jedná se o zateplení původních zděných stěn z cihel pálených plných opatřených tepelnou izolací z desek z kamenné vlny s podélnou orientací vláken v tloušťce 140 mm.
- Obvodové stěny přístavby jsou navrženy z keramických tvárnic vyplněných tepelnou izolací z minerální vlny, tyto stěny jsou navíc z vnější strany opatřeny tepelnou izolací z desek z minerální vlny v tloušťce 140 mm
- Tepelné izolace ve stropní konstrukci nad posledním vytápěným podlažím je navržena z desek z minerální vaty v celkové tloušťce 320 mm.
- Tepelné izolace budou osazeny v těchto vrstvách po celém obvodovém plášti budovy tak, aby byl v co největší míře omezen vznik tepelných mostů.

Navržená konstrukce	Hodnota součinitele prostupu tepla U_i [W/m ² K]	Hodnota požadovaná (doporučená pro ND) součinitele prostupu tepla U_n [W/m ² K]
Budova		
Stávající obvodové stěny cihly pálené plně tl. 500 mm, tepelná izolace z minerální vlny tl. 140 mm	0,220	0,3
Nové obvodové stěny ve 3. NP cihel vyplněných tepelnou izolací, a tepelná izolace z minerální vlny tl. 140 mm	0,090	0,3
Stávající stěny k zemině, cihly plné tl. 650 mm, tepelná izolace z XPT	0,265	0,45
Podlaha k zemině tepená izolace v podlaze tl. Min. 40 mm	0,96	0,45
Stropní konstrukce nad 4. nadzemním podlažím, tepelná izolace z minerálních desek celková tloušťka 320 mm	0,125	0,30

Stropní konstrukce na výtahovou šachtou a nad schodištěm, železobeton (panely PZD), tepelná izolace tl. 320 mm	0,127	0,30
Nově navržená okna ve 3. NP	1	1,2
Stávající okna ve 2. NP	1,2	1,2

Veškeré konstrukce budou prováděny v souladu s platnými ČSN zejména:

- Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby
- ČSN 73 0540-1:2005 Tepelná ochrana budov: Terminologie
- ČSN 73 0540-2: 2011 + Z1: 2012 Tepelná ochrana budov: Požadavky
- ČSN 73 0540-3: 2005 Tepelná ochrana budov: Návrhové hodnoty veličin
- ČSN 73 0540-4: 2005 Tepelná ochrana budov: Výpočtové metody
- ČSN EN ISO 13788: 2002 (730544) Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků – vnitřní povrchová teplota pro vyloučení kritické povrchové vlhkosti a kondenzace uvnitř konstrukce – výpočtové metody
- ČSN 73 1901: 1999 Navrhování střech. Základní ustanovení
- ČSN 73 3610: 2008 Klempířské práce stavební
- Izolace tepelné budou prováděny v souladu s platnými ČSN a to zejména ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov, ČSN 73 0540 – Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí, ČSN 73 1549, ČSN 73 1901 a dalších souvisejících předpisů.

D101-1.1.5.2. Denní osvětlení

Denní osvětlení

Výpočet denního osvětlení byl proveden v rámci projektové dokumentace pro stavební povolení panem ing. Balejou S následujícím závěrem. Předpokládané podmínky uvedené ve výpočtu je nutné dodržet

„Vyhovující denní osvětlení musí mít vnitřní prostory určené pro trvalý pobyt osob během dne. Minimální hodnoty činitele denní osvětlenosti $D_{min} > 1,5 \%$ musí být splněny ve všech kontrolních bodech vnitřního prostoru nebo jeho funkčně vymezené části. V místech, kde je činitel denní osvětlenosti vyhovující jen ve funkčně vymezené části, je nutné v této části umístit pracovní místa. Funkčně vymezené části vyhovující pro denní a sdružené osvětlení jsou znázorněny barevnými izofotami ve výpočtu denního osvětlení. Pokud je činitel denní osvětlenosti vyhovující ve funkčně vymezené části jen na sdružené osvětlení $D_{min} > 0,5 \%$, je nutné tento fakt respektovat a při návrhu umělého osvětlení a zvýšit požadovanou hladinu osvětlení o jeden stupeň. V místnosti č. 0.06 Přípravná jídelna, se nepředpokládá trvalý pobyt osob.“

Veškeré konstrukce budou prováděny v souladu s platnými ČSN zejména:

- ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov- Část 1: Základní požadavky – nahrazená
- ČSN 73 0580/Z1 Denní osvětlení budov- Část 1: Základní požadavky ZMĚNA Z1
- ČSN 73 0580/-2 Denní osvětlení budov- Část 2: Denní osvětlení obytných budov
- ČSN 73 0580/Z1 Denní osvětlení budov- Část 3: Denní osvětlení škol
- ČSN 73 0580/Z1 Denní osvětlení budov- Část 1: Denní osvětlení průmyslových budov
- ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení-Část 1: Základní požadavky
- ČSN EN 17037 Denní osvětlení budov
- ČSN EN ISO 9241-6 Ergonomické požadavky na kancelářské práce se zobrazovacími terminály. Část 7: Požadavky na pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 93/2013 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

D101-1.1.5.3. Akustika

V rámci projektové dokumentace pro stavební povolení byla vypracována hluková studie s hodnocením hluku dopravy v okolí – neprůzvučnost obvodového pláště, firmou KOMPRAH s.r.o., Masarykova 141, 664 42 Modřice

Porovnáním stanovené neprůzvučnosti obvodového pláště půdní vestavby Domova pro seniory Školní 401, Frýdek-Místek s normativními požadavky, je patrné, že navržený obvodový plášť Domova pro seniory – splňuje požadavky - ČSN 73 0532 „Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky“. Pro hodnocení obvodový plášť půdní vestavby Domova pro seniory Školní 401, Frýdek-Místek je normou ČSN 73 0532 požadováno: hodnota vážené stavební vzduchové neprůzvučnosti $R'w \geq 43$ dB v nově vybudovaném prostoru ve 3NP.

Navržený obvodový plášť obvodových stěn:

- Vnitřní tenkovrstvá omítka tl. 5 mm,
- Keramické izolované tvárnice tl. 500 mm,
- Zateplení minerální izolací 140 mm,
- Sterková omítka tl. 3 mm

Okna se vzduchovou neprůzvučností $R_w = 45$ dB (okno s izolačním trojsklem).

Akustické izolace

- Akustické izolace budou zajišťovat požadované parametry neprůzvučnosti vybraných konstrukcí, zejména v příčkách oddělujících jednotlivé pokoje. Rozvody technických instalací (kanalizace, VZT, apod.) budou opatřeny zvukovou izolací. Zařízení vzduchotechniky apod... budou kotveny do nosných konstrukcí prostřednictvím pružných podložek, tak , aby se zamezilo přenášení vibrací z těchto zařízení do nosných konstrukcí.

Veškeré konstrukce budou prováděny v souladu s platnými ČSN zejména:

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb., ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – v platném znění
- ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky

Při provádění stavebních prací

- Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A , $L_{Aeq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $L_{Aeq} = 50$ dB) připočítává korekce +15 dB. Trvají-li v této době práce kratší dobu, je nejvyšší přípustná hodnota (hygienický limit) dána vztahem závislým na délce trvání. Pracovní doba na stavbě bude v rozmezí od 7.00 do 20.00 hod, v nočních hodinách nebudou prováděny žádné stavební práce. Dodavatel stavebních prací bude dbát na to, aby byli pracovníci a ostatní občané vystaveni hluku v co nejmenší míře, je nutné při provádění dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. V případě malého překročení je nutné pracovat po etapách a práci přerušovat přestávkami (např. ½ hod hlučné práce a dvě hodiny klidu).